

WOON



interview met
de slijters van
Doornspijk

liefde voor
**kleine
kunst
objecten**

fips en inspiratie

WONINGAANBOD, BINNENKIJKERS EN RECEPTEN



VAN MANEN & VISSER



HAARDEN | KACHELS | SCHOUWEN | ROOKKANALEN | PARKET

Lorentzstraat 8a • 3846 AW • Harderwijk • 0341-418-807
info@vanmanenvisser.nl • www.vanmanenvisser.nl



– Woon – INHOUD

Deze najaarseditie van Woon heeft een update ondergaan! Met o.a. de nieuwe rubriek 'Mensen' waarin we bekende gezichten uit de regio vragen naar hun bijzondere werk(verleden). We trappen af met Herman en Jantien. Zij stopten afgelopen zomer met hun 129-jarige slijterij in Doornspijk. Lees over de Doornspijkse borrelpraat en nog veel meer!

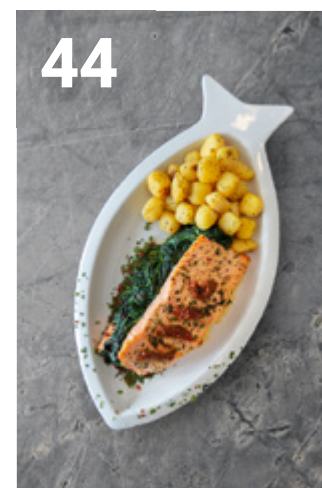
6 liefde voor kleine kunstobjecten

44 GEVULDE ZALMFILET
uit de oven

30 De mensen achter de Doornspijkse slijterij



44

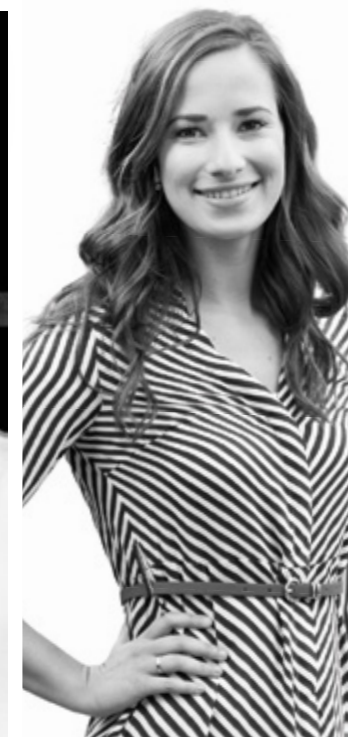


**'Verkoopplannen?
We plannen graag
een gratis waarde-
bepaling voor u in!'**

De waardebepaling aanvragen via
kok-heijkamp.nl kan uiteraard ook.



30



armita

secretaresse bij
Kok & Heijkamp
Makelaars

nieuw!

71
NIEUWE
binnenkomers

DE RECENTSTE BINNENKOMERS IN ONS WONINGAANBOD



EPERWEG 22, 'T HARDE

Perceelopp. 360 m² Inhoud 441 m³
Woonopp. 107 m² Bouwjaar 1933

€ 349.000,- K.K.



PRINS CONSTANTIJNLAAN 6, 'T HARDE

Perceelopp. 1300 m² Inhoud 893 m³
Woonopp. 164 m² Bouwjaar 1975

€ 450.000,- K.K.



PRINS CONSTANTIJNLAAN 10, 'T HARDE

Perceelopp. 1180 m² Inhoud 998 m³
Woonopp. 250 m² Bouwjaar 1973

€ 739.000,- K.K.



WESTERWALSTRAAT 31A, ELBURG

Perceelopp. 31 m² Inhoud 160 m³
Woonopp. 37 m² Bouwjaar 1902

€ 175.000,- K.K.



TUINSTRAAT 28, ELBURG

Perceelopp. 127 m² Inhoud 358 m³
Woonopp. 98 m² Bouwjaar 1961

€ 249.000,- K.K.



RIJSAERT 4, ELBURG

Perceelopp. 169 m² Inhoud 380 m³
Woonopp. 113 m² Bouwjaar 1978

€ 259.500,- K.K.



CORAGESTRAAT 9, ELBURG

Perceelopp. 273 m² Inhoud 566 m³
Woonopp. 165 m² Bouwjaar 1975

€ 347.500,- K.K.



AKKERWEG 38, HULSHORST

Perceelopp. 4785 m² Inhoud 927 m³
Woonopp. 267 m² Bouwjaar 1992

€ 789.000,- K.K.



NIJVERHEIDSWEG 67, NUNSPEET

Perceelopp. 132 m² Inhoud 323 m³
Woonopp. 103 m² Bouwjaar 1973

€ 249.000,- K.K.

nieuw!

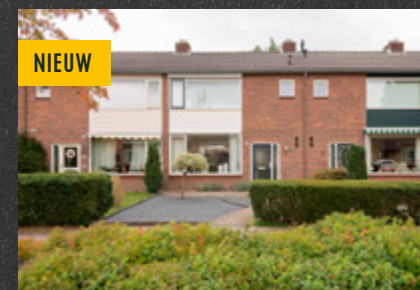
DE RECENTSTE BINNENKOMERS IN ONS WONINGAANBOD



OENENBURGWEG 184, NUNSPEET

Perceelopp. 167 m² Inhoud 415 m³
Woonopp. 128 m² Bouwjaar 1971

€ 259.000,- K.K.



VLIERWEG 10, NUNSPEET

Perceelopp. 194 m² Inhoud 363 m³
Woonopp. 89 m² Bouwjaar 1962

€ 263.000,- K.K.



SERINGWEG 6, NUNSPEET

Perceelopp. 296 m² Inhoud 501 m³
Woonopp. 143 m² Bouwjaar 1978

€ 345.000,- K.K.



SMITHSTRAAT 28, NUNSPEET

Perceelopp. 255 m² Inhoud 453 m³
Woonopp. 105 m² Bouwjaar 1986

€ 359.000,- K.K.



DORPSSTRAAT 2B, NUNSPEET

Woonopp. 135 m² Bouwjaar 2001
Inhoud 397 m³

€ 389.000,- K.K.



PRINSES MARGRIETSTRAAT 6, NUNSPEET

Perceelopp. 270 m² Inhoud 394 m³
Woonopp. 114 m² Bouwjaar 1990

€ 389.000,- K.K.



PRINSES MAXIMA-ERF 22, NUNSPEET

Perceelopp. 241 m² Inhoud n.n.b.
Woonopp. n.n.b. Bouwjaar 2006

€ 425.000,- K.K.



BREMHOEK 46, NUNSPEET

Perceelopp. 939 m² Inhoud 799 m³
Woonopp. 178 m² Bouwjaar 1987

€ 649.000,- K.K.



OTTENWEG 19, OLDEBROEK

Perceelopp. 2025 m² Inhoud 470 m³
Woonopp. 82 m² Bouwjaar 1956

€ 389.000,- K.K.



liefde voor kleine kunst objecten

STEFANIE WOONT SAMEN MET MARINUS EN DOCHTER ASHLEY
IN HUN VRIJSTAANDE JAREN '50 WONING OP 'T HARDE. NA
DRIE JAAR VERBOUWEN IS HET HUN HUIS NAGENOEG KLAAR.
HET EINDRESULTAAT? EEN MODERN INTERIEUR MET STOERE
MATERIALEN, MAAR DOOR DE BLOEMEN(PRINTS) EN HIER EN
DAAR EEN ROZE EN GELE TOUCH TOCH OOK WEER LIEF.



‘De basis van het interieur bestaat uit zwart en wittinten’



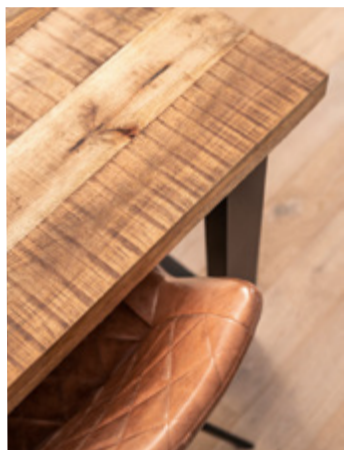
GESCHIKTE PRIJS

‘Het huis stond al heel lang te koop voordat wij het kochten’, vertelt Stefanie. ‘Dat betekende dat we het voor een geschikte prijs konden kopen. Er moest wel veel aan verbouwd worden.’ Vanwege die verbouwing kampeerde het gezin de eerste drie maanden in eigen tuin. ‘We hadden een caravan in de achtertuin gezet. Daar sliepen we en ondertussen zorgden we dat eerst de bovenverdieping verbouwd werd.’

VERBOUWING

Marinus en Stefanie pakten de verbouwing van de verdieping rigoureuus aan. Alle muren werden gesloopt en de hele verdieping opnieuw ingedeeld. ‘De badkamer zat op de begane grond, die wilden we op de verdieping hebben. Daarnaast maakten we nog een washok en twee ruime slaapkamers.’

Op de plaats van de vroegere badkamer plaatsen Marinus en Stefanie de keuken met kookeiland. De haard verdween uit de woonkamer en er kwamen openslaande deuren naar het terras. Aan de voorkant is de woning uitgebouwd om de toiletruimte een plek te geven.



Dol op de panterbeeldjes en de Seletti Monkey lamp.

MODERNER

Tijdens de verbouwing dacht Stefanie na over de woonstijl die zij in het huis wilde doorvoeren. ‘In ons vorige huis had ik een landelijke stijl. Ik wilde nu wat moderner, iets wat een ander niet heeft.’ De basis van het interieur van Marinus en Stefanie bestaat uit zwart en wittinten. In het hele huis ligt een houten vloer. Stefanie voegde in de styling kleuren als geel, roze, goud en printjes toe. ‘Daar ben ik dol op’, voegt ze toe over het laatste. ‘Net als panterbeeldjes en bijvoorbeeld de Seletti Monkey lamp. Het geeft een originele, dierlijke twist aan ons interieur.’

EIGENZINNIG

De liefde voor interieur deelt Stefanie met haar moeder. ‘M’n moeder neemt heel vaak wat voor me mee als ze bij speciale interieurzaakjes komt. We hebben dezelfde smaak, dus dat is leuk’, vertelt ze met een lach. Eigenzinnige, exclusieve woonaccessoires zijn favoriet bij Stefanie. Aardewerken citroenpotten van Des Pots zijn zelfs drie keer - in geel, goud en parelmoer - terug te vinden in haar interieur. In de vensterbank staat een verzameling met de populaire porseleinpoppetjes van Lammers en Lammers tentoongesteld. Zelfs de limited edition heeft Stefanie weten te bemachtigen.

DESIGN EN BOUWMARKT

Op de vraag wat haar favoriete woonwinkels zijn, denkt ze diep na. ‘Dat zijn er aardig wat hoor’, antwoordt ze daarna. ‘Robert Exoo in Zwolle, Jeanetta van de Ziel in Oldebroek, Melting Pot in de Amsterdamse buurt De Pijp, Sissy Boy Homeland, Lammers en Lammers, Ko Jager Cigars and Interior in Putten, Atelier Menno Kroon in Amsterdam, Walter en Roland in Laren. Maar ook gewoon Karwei hoor’, ze wijst naar de gloednieuwe lichtroze velvetauteuil. ‘Juist de combinatie van design en iets van de bouwmarkt vind ik leuk.’



hollandsmooi

www.hollandsmooi.nl

+ gratis
voorbeeld
in jouw
interieur

een Hollandse Meester aan je muur

op canvas, textiel of plexiglas



'Het geeft een originele
en een dierlijke twist
aan het interieur'



STALEN PUI

'Momenteel staat alleen de aanpak van de achtertuin nog op de planning', vertelt Stefanie. 'Het buitenschilderwerk is nagenoeg afgerond. De nieuwe dakpannen zijn gelegd. Nu willen we nog de schuur achter het huis afbreken en op een andere plek in de tuin een nieuwe neerzetten. De buitenmuur bij de keuken breken we er nog uit en plaatsen een stalen pui terug. Ook de oprit moeten we nog opnieuw bestraten.'

GEWOON DOEN

Of ze na drie jaar verbouwing nog niet verbouwingsmoe zijn? Nuchter antwoordt ze: 'Nee hoor, ik ga zo'n project zo weer aan. We hebben het geluk dat Marinus veel zelf kan en ik kan er makkelijk doorheen kijken. Veel mensen vroegen inderdaad aan me 'Hoe red je dat joh, steeds die rommel in huis.' Maar ik zeg: Gewoon doen! Het komt vanzelf wel goed.'

 *meer foto's zien?*

NL.PINTEREST.COM/MAGAZINEWOON

VACATURE DOEAL

[EEN HARDE WARKER
ZONDER FRATSEN]



✓ vriendelijke wooninrichter
die graag veel dingen wil leren



*‘Als een echt familiebedrijf staan wij al meer dan
veertig jaar met onze familie en medewerkers
voor u klaar. Om onze kernwaarden -
complete woninginrichting, gecombineerd
met persoonlijke aandacht en maatwerk -
blijvend te laten schitteren, willen we
ons team met **jou** uitbreiden.’*

Ben je een handige, harde ‘warker’ en wil je aan de slag? Houd je
van klantcontact, ben je vriendelijk en kun je tegen afwisseling?
Bel dan **Peter Schouten - (06) 30 05 36 66**. Doen!

WOONHUIS

nieuw landelijk wonen.



benieuwd?

www.twoonhuis.nl

ADVERTENTIE



atelier di
SARTORIALE
THE TAILOR TRUCK

**BOEK DE
TAILOR
TRUCK**

UNIEK EN
EFFICIENT
MAATWERK
BIJ U OP
LOCATIE

— atelier di —
GUSTO
TASTE OF ITALY

bestel de wijnen nu
ook eenvoudig via
atelierdigusto.nl

EN COMBINEER DAT MET DE
HEERLIJKSTE TOSCAANSE
WIJNEN, SPECIAAL VOOR
U GESELECTEERD DOOR
ATELIER DI GUSTO

— atelier —
N E 9 E N

BRINKERSWEG 9 • NUNSPEET • T. (0341) 25 1970 • ATELIER9.NL



VIS
INTERIEUR
& STIJL

**Jouw interieur,
onze passie!**

VIS interieur & stijl
Pascalweg 8 - 8071 SE Nunspeet
www.vis-interieurenstijl.nl - 0341 75 92 88
Openingstijden
dinsdag t/m vrijdag: 10.00 – 17.00 uur
zaterdag: 09:30 – 15:30 uur

PVC VLOEREN • LAMINAAT • TAPIJT • VINYL • RAAMDECORATIE • WOONACCESSOIRES



rondom elburg

DOORNSPIJK • ELBURG • 'T HARDE • OLDEBROEK



NIEUW EN VERKOCHT O.V.V.

GLINDEWEG 12, DOORNSPIJK

Perceelopp.	2200 m ²	Inhoud	597 m ³
Woonopp.	182 m ²	Bouwjaar	1920

€ 719.000,- K.K.



NIEUW

WESTERWALSTRAAT 31A, ELBURG

Perceelopp.	31 m ²	Inhoud	160 m ³
Woonopp.	37 m ²	Bouwjaar	1902

€ 175.000,- K.K.



NIEUW EN VERKOCHT O.V.V.

NIJENBEEKSTRAAT 22, ELBURG

Perceelopp.	110 m ²	Inhoud	346 m ³
Woonopp.	101 m ²	Bouwjaar	1959

€ 219.000,- K.K.



NIEUW

TUINSTRAAT 28, ELBURG

Perceelopp.	127 m ²	Inhoud	358 m ³
Woonopp.	98 m ²	Bouwjaar	1961

€ 249.000,- K.K.



OPTIE

RIJSAERT 4, ELBURG

Perceelopp.	169 m ²	Inhoud	380 m ³
Woonopp.	113 m ²	Bouwjaar	1978

€ 259.500,- K.K.



NIEUW

CORAGESTRAAT 9, ELBURG

Perceelopp.	273 m ²	Inhoud	566 m ³
Woonopp.	165 m ²	Bouwjaar	1975

€ 347.500,- K.K.



DIEPESTEEG 2, ELBURG

Perceelopp.	1130 m ²	Inhoud	825 m ³
Woonopp.	243 m ²	Bouwjaar	1963

€ 549.000,- K.K.



NIEUW EN VERKOCHT

KLAVERPLEIN 46, ELBURG

Woonopp.	44 m ²	Bouwjaar	1997
Inhoud	144 m ³		

PRIJS OP AANVRAAG



NIEUW

OTTENWEG 19, OLDEBROEK

Perceelopp.	2025 m ²	Inhoud	470 m ³
Woonopp.	82 m ²	Bouwjaar	1956

€ 389.000,- K.K.

‘Sfeer, warmte en
gezelligheid zijn de
uitgangspunten’



**Tweënhalf jaar geleden
begonnen Martien van der Spek
en ik samen Haarden Centrum Nederland.
Wij denken graag met je mee en kijken
samen naar een passende opstelling
om van jouw huis een thuis te maken.**

Sfeer, warmte en gezelligheid zijn daarbij onze uitgangspunten. Recent hebben we een mooie stap gemaakt en in Elspeet een bestaande kachelshowroom compleet verbouwd. Wij zijn op de hoogte van de laatste ontwikkelingen en trends op het gebied van design en techniek. Dit zie je terug in de producten. U kunt bij ons terecht voor kachels, haarden en wij beschikken over een breed assortiment PVC vloeren. Van harte welkom in onze showroom en profiteer van onze openingsactie: De hele maand november ontvangt u bij Haardencentrum Nederland 17% korting op uw aankoop!



**Ontvang de hele
maand november
17% korting op
uw aankoop!**

GEREALISEERD PROJECT IN HILVERSUM.



Martien

**Sinds dit jaar
verkoopen wij ook PVC
vloeren, voor nieuwbouwwoningen
perfect in combinatie met vloerverwarming.**

Mede daarom is het een prachtige aanvulling op ons assortiment. Klanten zijn vaak aan het verbouwen op het moment dat ze bij ons een kachel of haard komen uitzoeken. Nu hebben ze één aanspreekpunt, kunnen wij de planning voor het verbouwen uit handen nemen en regelen wij alles van A tot Z.

Carolien

**En het blijft niet bij
kachels, haarden en vloeren.**

We bieden een compleet maatwerkconcept en kunnen ook uw meubels en luxe stucwerk regelen. Zelfs met stylingadvies door onze eigen interieuradviseur, Marit Schouten van Pipet.



**HAARDENCENTRUMNEDERLAND.NL
VLOERENCENTRUM-NEDERLAND.NL
BEL ONS VIA (085) 130 26 26**

BEDRIJVEN

thuis met hout en haard



Evert

**We realiseren
prachtige opstellingen
waarbij we veiligheid en hoog-
waardige kwaliteit voorop stellen.**

Iedere dag mogen we weer klanten blij maken door een stukje sfeer toe te voegen aan hun huis of kantoor. Bent u benieuwd naar de mogelijkheden? We vertellen u graag meer!



Robert-Jan

**We werken met een
leuk team en het is mooi om te
zien hoe we met z'n allen deze prachtige
showroom neer hebben weten te zetten.**

Welkom in de showroom in Elspeet! We vinden het leuk als u langskomt, zodat ook u het resultaat kunt bekijken, we zien u tegemoet!

**HAARDENCENTRUM
NEDERLAND**

Fleur
het najaar
zelf op!

Bloemen herfsttaartje

1

Vul een emmer met water en laat de oase zich hierin volzuigen. Niet duwen, dan vult de oase zich niet goed. Leg daarna het taartje op de schaal en doe er eventueel folie onder om lekken te voorkomen.

2

Knip het vilt in de dikte van de taart en doe dit om de taart heen. Maak het af met jute touw of een mooi lint eromheen. Snij de 3 zonnebloemen en gerbera's op 4 cm onder de bloem schuin af en prik ze in het midden van de oase.

3

Knip van de groentakjes kleine takjes. Maak deze takjes bladvrij op de plekken waar u ze in de oase prikt. Steek het taartje hiermee vol, zodat u de oase niet meer ziet.

Tip van Mus Bloem & Sfeer: Maak het geheel af met de lampionnetjes en het sierfruit (pompoen, besjes). Prik de sierappeltjes op een cocktailprikker en steek het in de oase. Geef het 1x per week iets water tussen de oase in. Geniet ervan!



nodig:

EEN RONDE OASE • EEN ONDERBORD
VAN 30 CM • GROENTAKJES (BIJV.
STEENEIK, ASPARAGUS, EUCALYPTUS OF
KLIMOP UIT UW EIGEN TUIN) • 3 STUKS
ZONNEBLOEMEN EN EVT. GERBERA'S
• LAMPIONNETJES • SIERFRUIT (BIJV.
BESJES, MINI POMPOEN, APPELTJES) •
VILT (VERKRIJGBAAR BIJ MUS BLOEM &
SFEER • JUTE TOUW OF LINT



NIEUW CONCEPT
VAN  **BUYTENGEWOON**

plan een
vrijblijvend
gesprek



plan een
vrijblijvend
gesprek



A photograph of a modern wooden building with a green roof and a covered entrance area. The building features a steep gabled roof covered in lush green vegetation. The walls are made of light-colored wood. A covered entrance area with wooden pillars is visible on the left. A large, leafy bush is in the foreground.

- DECORATIE
- MEUBELS
- STOFFEN
- BEHANG
- VERF



EXCLUSIEF
BEHANG
& VERF



NIEUW EN VERKOCHT

€ 195.000,- K.K.

€ 249.000,- k.k.

NIEUW

€ 259.000,- K.K.



NIEUW

€ 263.000,- K.K.

NIEUW EN VERKOCHT O.V.V.

€ 265.000,- K.K.

€ 325.000,- K.K.

€ 345.000,- K.K.

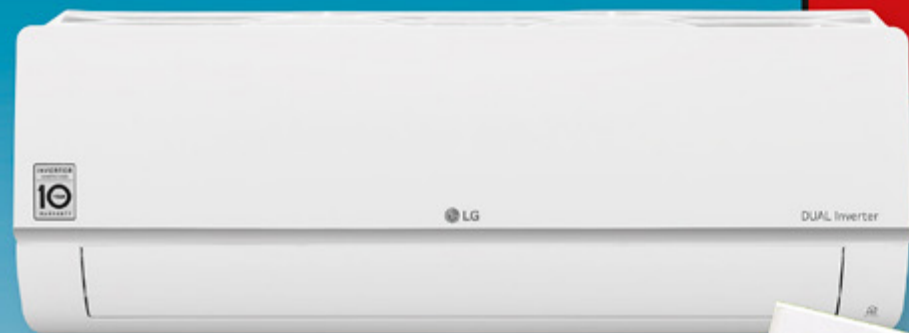
€ 359.000,- k.k.

€ 389.000,- K.K.

KOK & HEIJKAMP 23

KEEP COOL

Voordelige airco's
van BFT



Inclusief
montage!

- ✓ Aantrekkelijke prijs
- ✓ Energieklasse A++
- ✓ Ingebouwde WiFi
- ✓ Stille werking
- ✓ Afstandsbediening met handige timer
- ✓ Bediening via Google Assistent mogelijk

Tijdelijk vanaf
€ 1899,-
Incl. 21% BTW.
Inclusief montage!

U wilt meer weten?

0341 258 000



Brian Franken Technieken B.V.
Galvaniweg 8 | Nunspeet | 0341 258 000

www.bft.nl

ADVERTENTIE



GROEN WONEN



PRINSES MARGRIETSTRAAT 6, NUNSPEET

Perceelopp. 270 m² Inhoud 394 m³
Woonopp. 114 m² Bouwjaar 1990

€ 389.000,- K.K.



BERGAKKERWEG 24, NUNSPEET

Perceelopp. 310 m² Inhoud 442 m³
Woonopp. 102 m² Bouwjaar 1930

€ 398.000,- K.K.



PRINSES MAXIMA-ERF 22, NUNSPEET

Perceelopp. 241 m² Inhoud n.n.b.
Woonopp. n.n.b. Bouwjaar 2006

€ 425.000,- K.K.



FABIOLALAAN 5, NUNSPEET

Perceelopp. 775 m² Inhoud 371 m³
Woonopp. 75 m² Bouwjaar 1966

BIEDEN VA. € 450.000,- K.K.



VITRINGAWEG 38, NUNSPEET

Perceelopp. 573 m² Inhoud 653 m³
Woonopp. 158 m² Bouwjaar 2015

€ 575.000,- K.K.



BREMHOEK 46, NUNSPEET

Perceelopp. 939 m² Inhoud 799 m³
Woonopp. 178 m² Bouwjaar 1987

€ 649.000,- K.K.



DE BUNTEZOOM 82, NUNSPEET

Perceelopp. 286 m² Inhoud 450 m³
Woonopp. 208 m² Bouwjaar 2007

PRIJS OP AANVRAAG



SCHUURMANSERF 31, NUNSPEET

Perceelopp. 151 m² Inhoud 372 m³
Woonopp. 115 m² Bouwjaar 1971

PRIJS OP AANVRAAG



TROELSTRASTRAAT 54, NUNSPEET

Perceelopp. 160 m² Inhoud 464 m³
Woonopp. 138 m² Bouwjaar 1972

PRIJS OP AANVRAAG

Vind een bed voor al uw dromen

kom langs voor persoonlijk advies



auping

Preston

STAUD

TEMPUR

Silvana Support

molte MOBEL

Slaapidee is sinds 1983 een slaapkamer-specialzaak met voor elke slaapwens een oplossing. Graag voorzien wij u van een persoonlijk advies. Onze adviseurs hebben jarenlange ervaring in de beddenbranche en helpen u graag bij uw zoektocht naar een bij u passend slaapcomfort. U bent van harte welkom in één van onze winkels in Nunspeet of Apeldoorn.



Slaapidee Nunspeet | Ds. Martiniuslaan 8-10 (aan de markt)
Slaapidee Apeldoorn | Stationsstraat 37

www.slaapidee.nl

Zekerheid!

- Wij maken jouw keuken persoonlijk
- Wij zijn open en transparant
- Bij ons werken adviseurs, géén verkopers
- Altijd een eerlijke prijs

Wij maken jouw keuken persoonlijk!



Keukenspecialist
Elburg

Westerlengte 5 | 8081 PZ Elburg | T 0525 745059 | www.keukenspecialistelburg.nl

Voor jong & oud

REBUS!



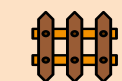
-r



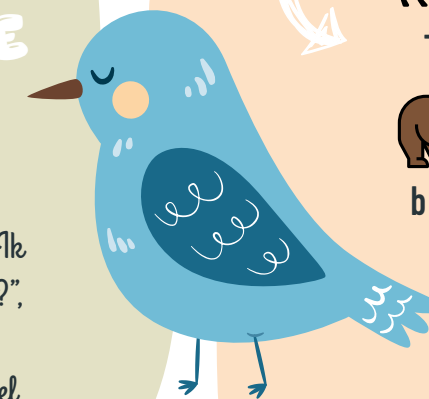
-v



b = w



k = rfst



MOPJE

Peter staat heel sip naar de deur van een huis te kijken als de meester langskomt. Meester vraagt: "Waarom kijk je zo sip?" Zegt Peter: "Ik kan niet bij de bel!" "Zal ik op de bel drukken?", vraagt de meester? Peter knikt en de meester drukt op de bel. Zegt Peter: "Nu moeten we snel wegwezen, anders krijgen ze ons te pakken!"

WAAROM VLIËGEN VEEL VOGELS IN DE HERFST NAAR HET ZUIDEN?

Antwoord: Omdat ze lopen te ver vinden!

WIST JE DAT.. JE IN DE MORGEN LANGER BENT DAN IN DE AVOND?

Omdat je overdag beweegt, wordt je wervelkolom in elkaar gedrukt. Als je 's nachts in bed ligt, ontspant je lichaam en komt er weer ruimte tussen de wervelschijven. Daardoor kun je 's ochtends soms wel anderhalve of twee centimeter langer zijn!

Huisje, boompje & beestje



Passie voor ons vak

PRUIS
SCHILDERWERKEN

Schilderwerk | Glasservice |
Schadeservice | Timmerwerk | Restauratie

T. 0525 68 33 33

pruisschilderwerken.nl

dé vakman voor uw droomtuin

ontwerp, aanleg en onderhoud


VAN DEN BRINK HOVENIER
Meer dan groen

elspeet | bel 06 1141 3750 | vandenbrinkhovenier.nl



TYPISCH VELUWS WONEN

TE HUUR



APPART. BEGANE GROND (BOUWNR. 3), ELSPEET

Woonopp. 81 m² Bouwjaar 2020
Inhoud 125 m³

€ 1.050,- PER MAAND

TE HUUR



APPART. BOVENWONING (BOUWNR. 4), ELSPEET

Woonopp. 110 m² Bouwjaar 2020
Inhoud 170 m³

€ 1.125,- PER MAAND

NIEUW EN VERKOCHT



ROGGEWEG 74, ELSPEET

Perceelopp. 244 m² Inhoud 577 m³
Woonopp. 146 m² Bouwjaar 1978

€ 349.000,- K.K.

NIEUW EN VERKOCHT



SPOEKEBOOMPJE 37, ELSPEET

Perceelopp. 205 m² Inhoud 567 m³
Woonopp. 138 m² Bouwjaar 2012

€ 359.000,- K.K.

NIEUW EN VERKOCHT O.V.V.



VIERHOUTERWEG 52, ELSPEET

Perceelopp. 430 m² Inhoud 724 m³
Woonopp. 163 m² Bouwjaar 1980

€ 369.000,- K.K.

NIEUW EN VERKOCHT



HAVERWEG 9, ELSPEET

Perceelopp. 259 m² Inhoud 526 m³
Woonopp. 151 m² Bouwjaar 1975

€ 379.000,- K.K.

NIEUW EN VERKOCHT

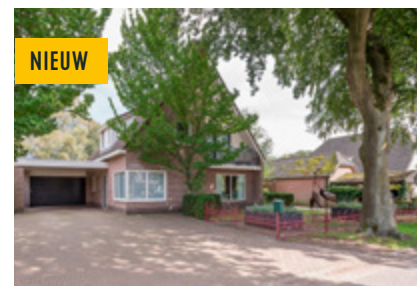


NUNSPETERWEG 54, ELSPEET

Perceelopp. 533 m² Inhoud 586 m³
Woonopp. 147 m² Bouwjaar 2006

€ 465.000,- K.K.

NIEUW



AKKERWEG 3B, HULSHORST

Perceelopp. 4785 m² Inhoud 927 m³
Woonopp. 267 m² Bouwjaar 1992

€ 789.000,- K.K.



NUNSPETERWEG 81A, ELSPEET

Perceelopp. 400 m² Inhoud 756 m³
Woonopp. 178 m² Bouwjaar 1973

€ 409.000,- K.K.

“SCHILDEREN IS EEN
AMBACHT”

schildersbedrijf
BART PUL

VAKSCHILDERS
SINDS 1986

HULSHORST | T. (0341) 25 30 53 | schildersbedrijfbartpul.nl



Woondecoratie
De Loden Roos

OPEN DAGEN DI 27 - ZA 31 OKT.

10% KORTING
op de gehele collectie!

Brinkersweg 36 • Nunspeet • (06) 1749 0156 • delodenroos.nl



MENSEN

de mensen achter de doornspijkse slijterij

Midden in het dorp moeten we zijn. Met grote letters op het raam is het duidelijk dat daar slijterij Van de Beek gevestigd is. Of was moeten we zeggen. De rolgordijnen zijn dicht en een bordje op het raam vertelt dat de slijterij gesloten is. Voorgoed.

'Kom maar achterom', had Jantien al gezegd. En daar zitten ze. Aan de keukentafel. Herman zwaait al met een pot koffie. Aan de keukentafel hebben al heel wat Doornspijkers gezeten. 'De vrouwen kwamen vroeger altijd in de keuken', vertelt Jantien. 'Die wilden niet in het café komen waar de mannen zaten. Dus haalden ze hun drank hier in de keuken op.' Dat was voor Jantien even wennen toen ze door haar huwelijk met Herman het slijterijleven instapte. Licht verontwaardigd vertelt ze: 'Ik had mooie nieuwe vloerbedekking uitgezocht toen we gingen trouwen, maar die was heel snel vies met al die mensen over de vloer.'

PRAATHUIS

Toch overheersen de mooie herinneringen van het leven met de slijterij. Samen vertellen ze over de het ontstaan. 'De slijterij is al 129 jaar van de familie Van de Beek. De opa van Herman startte in 1891 de zogenaamde 'gelagkamer'. Toen hij overleed, ging zijn oma ermee door. Hermans va-





‘Het café kun je eigenlijk beter omschrijven als een praathuis. Onder het genot van een drankje werd er bijgepraat en om tien uur, half elf sloten we.’

der heeft het daarna overgenomen en uiteindelijk nam Herman weer over van zijn ouders.’ In 1980 realiseerden Herman en Jantien een grote verbouwing. De slijterij kwam apart van het café. ‘Het café kun je beter omschrijven als praathuis. Onder het genot van een drankje werd er bijgepraat. Om tien uur, half elf sloten we.’

DRONKAARDS

Teveel drinken werd niet geaccepteerd door Herman en Jantien. ‘Dat hielden we goed in de gaten’, aldus Jantien. Heel af en toe kwam het voor dat ze van een ander café kwamen en dan bij ons binnenwandelden. Dan hadden ze al wat op. Die wees ik gerust de deur. Dronkaards komen er bij ons niet in.’

HERINNERINGEN

‘Herman heeft nog elke dag moeite met de sluiting van de zaak’, vervolgt Jantien. Herman knikt instemmend. ‘Maar het kon niet anders’, vervolgt ze. ‘Vanaf het moment dat de supermarkten drank verkochten, liepen de inkomsten steeds meer terug. Daarbij worden we ook een dagje ouder. Onze gezondheid gaat steeds meer achteruit.’ Herman vult aan: ‘Maar fijn is het niet. Elke dag komen er herinneringen terug.’ Beiden kijken mijmerend voor zich uit.

TANDPIJN

Dat Herman en Jantien voor veel mensen een luisterend oor en helpende hand waren, blijkt wel uit de herinneringen die naar boven komen. ‘Er kwam elke dag een man van rond de 90 langs voor ‘pruumtabak’, dat verkochten we ook. Toen kwam hij een keer langs met vreselijke tandpijn. Hij mocht niet naar de tandarts in Nunspeet, hij was erg doof dus dat was niet verantwoord. ‘Ik mut bie joe weez’n’, zei hij toen hij de keuken inkwam. Hij heeft hier toen gespoeld met een borreltje.’

MUIZEN

‘Diezelfde man had ook een keer zin in gebakken haringen’, vervolgt Jantien. ‘Ik heb die toen voor hem opgehaald in Nunspeet. Hij was zo blij toen ik ze bracht in zijn ‘olde huusie’. De muizen krioelden om me heen, maar ik deed het graag voor hem. Het was een eerlijke man.’

‘Ik heb nog nooit alcohol genuttigd, geef mij maar Spa of een glaasje bowl’

Jantien van de Beek

IJSMACHINE

Op 1 mei 1999 stopten Herman en Jantien met het café. ‘We waren zes dagen in de week van ‘s morgens vroeg tot ‘s avonds laat aan het werk. Dan spreken we nog niet eens over bijvoorbeeld Koninginnedag. We hadden een ijsmachine en die dag was het erg druk. Tot in de nacht was ik dan nog bezig met de schoonmaak van de machine. Dan lag ik pas rond 3 uur op bed.’ Van die lange dagen namen Herman en Jantien de laatste jaren afscheid. ‘Dat wilden we niet meer. We hebben toen ook op woensdag vrij genomen. Eindelijk een dag voor onszelf.’

GLAASJE BOWL

In geen geval dronken Herman en Jantien een borreltje mee in het café met de gasten. Herman: ‘Als de gasten wegwaren, dronk ik meestal een biertje. Nooit overdag. Jantien heeft nog nooit alcohol genuttigd. Ze schud haar hoofd. ‘Geef mij maar spa blauw of rood. Of een glaasje lekkere bowl.’

NIEUWTJES

Om altijd op de hoogte te zijn van het wel en wee in het dorp viel Jantien de laatste jaren wat zwaarder. ‘Vroeger reed ik op de ambulance, dus ik was wel wat gewend. Eenmaal hier in de slijterij hoorden wij veel nieuwtjes uit het dorp, ook verdrietige. Toen ik jong was kon ik dat goed verwerken, maar nu ik ouder ben, vind ik dat wat lastiger.’

ZORG

Afgelopen zomer stopten Herman en Jantien definitief met Slijterij van de Beek. Met pijn in hun hart. ‘Onze gezondheidsklachten hebben de plek van de slijterij ingenomen’, besluit Jantien. Herman knikt instemmend.



verkocht!

DE RESULTATEN



VERKOCHT

UDDELERWEG 38
IN ELSPEET
€ 289.000,- K.K.

SPOEKEBOOMPJE 22
IN ELSPEET
€ 319.000,- K.K.



VERKOCHT O.V.V.



VERKOCHT O.V.V.

PLOEGWEG 29
IN ELSPEET
€ 330.000,- K.K.

SPOEKEBOOMPJE 37
IN ELSPEET
€ 359.000,- K.K.



VERKOCHT

ROGGEWEG 13
IN ELSPEET
€ 349.000,- K.K.



VERKOCHT

VERKOCHT

ROGGEWEG 74
IN ELSPEET
€ 349.000,- K.K.



VERKOCHT



HAVERWEG 9
IN ELSPEET
€ 379.000,- K.K.

VIERHOUTERWEG 52
IN ELSPEET
€ 369.000,- K.K.



VERKOCHT O.V.V.



VERKOCHT

SPOEKEBOOMPJE 24
IN ELSPEET
€ 369.000,- K.K.

WETHOUDER VAN DER ZANDEWEG 29
IN ELSPEET
€ 399.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



VERKOCHT O.V.V.



SCHAPENDRIFT 11
IN ELSPEET
€ 549.000,- K.K.

STAKENBERGWEG 149
IN ELSPEET
PRIJS OP AANVRAAG

VERKOCHT O.V.V.



VERKOCHT



TROELSTRAAT 54
IN NUNSPEET
€ 255.000,- K.K.

VERKOCHT



HAVERWEG 17
IN ELSPEET
€ 419.000,- K.K.

SLUITERWEG 11
IN ELSPEET
€ 549.000,- K.K.

VERKOCHT



VERKOCHT



DREESLAAN 20
IN NUNSPEET
€ 245.000,- K.K.

VLAANDERENLAAN 21
IN NUNSPEET
€ 259.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



NUNSPETERWEG 54
IN ELSPEET
€ 465.000,- K.K.

VERKOCHT



VERKOCHT O.V.V.



GLINDEWEG 12
IN DOORNSPIJK
€ 719.000,- K.K.

HEUVELWEG 14
IN NUNSPEET
€ 265.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



VERKOCHT



VLAANDERENLAAN 45
IN NUNSPEET
€ 269.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



HET GROENE PORTAAL 27
IN NUNSPEET
€ 289.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



PRINS BERNHARDSTRAAT 6
IN NUNSPEET
PRIJS OP AANVRAAG

VERKOCHT



ASTRIDLAAN 8
IN NUNSPEET
€ 315.000,- K.K.

VERKOCHT



MEELZOLDER 4
IN NUNSPEET
€ 319.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



KUYPERSTRAAT 12
IN NUNSPEET
€ 325.000,- K.K.

VERKOCHT



HERBERT VAN PUTTENWEG 10
IN 'T HARDE
PRIJS OP AANVRAAG

VERKOCHT



BEETHOVENLAAN 70
IN NUNSPEET
€ 345.000,- K.K.

VERKOCHT



TALHOUTWEG 5
IN NUNSPEET
€ 349.000,- K.K.

VERKOCHT



PRINSES CHRISTINAstraat 71
IN NUNSPEET
€ 364.500,- K.K.

VERKOCHT



DE BUNTEZOOM 82
IN NUNSPEET
€ 445.000,- K.K.

VERKOCHT



PRINS ALEXANDERERF 77
IN NUNSPEET
€ 489.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



ZWOLSEWEGJE 40
IN NUNSPEET
BIEDEN VA. € 500.000,- K.K.

VERKOCHT



WATERWEG 58
IN NUNSPEET
€ 569.000,- K.K.

WATERWEG 13
IN NUNSPEET
€ 575.000,- K.K.

VERKOCHT



VERKOCHT



HOECKELSWEG 92
IN DOORNSPIJK
€ 269.500,- K.K.

WOLKAMERWEG 2
IN 'T HARDE
€ 279.500,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



ELBURGERWEG 59
IN NUNSPEET
€ 575.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



VERKOCHT



TREUBSTRAAT 105
IN NUNSPEET
€ 195.000,- K.K.

DOORNEKAMP 33
IN DOORNSPIJK
€ 319.000,- K.K.

VERKOCHT



VERKOCHT



MARMERSTRAAT 66
IN 'T HARDE
PRIJS OP AANVRAAG

VERKOCHT



OOSTEINDERWEG 46
IN NUNSPEET
€ 575.000,- K.K.

STAELSWEG 14
IN DOORNSPIJK
PRIJS OP AANVRAAG

VERKOCHT



VERKOCHT



BEEKENKAMPWEG 30B
IN DOORNSPIJK
€ 415.000,- K.K.

BUNTGRASLAAN 28
IN 'T HARDE
PRIJS OP AANVRAAG

VERKOCHT





bekijk alle
projecten op
bbme.nl

MULDER  **ELSPEET**
BOUWBEDRIJF

VAKWERK IN MAATWERK

Nieuwbouw, verbouw of renovatie, het is voor u ongetwijfeld geen alledaags werk. Dan is het een prettige gedachte dat wij u persoonlijk begeleiden, van eerste gesprek tot laatste detail.

STAVERDENSEWEG 51 • ELSPEET
(0577) 491 703 • INFO@BBME.NL

✓ **ONZE EIGEN TIMMERFABRIEK**



MR. L. BOLIER | *juridische adviezen*

MET RECHT AAN UW ZIJDE

Begeleiding bij beroep- en bezwaarschriftenprocedures
Procesvertegenwoordiging
Advisering

- RUIMTELIJKE ORDENING**
- BESTEMMINGSPLAN**
- MILIEURECHT**
- ARBEIDSRECHT**
- BESTUURSRECHT**

Nunspeterweg 25
8075 AA Elspeet

T (0577) 49 17 54
F (0577) 49 11 06

M (06) 51 35 31 18
E info@bolieradviezen.nl

ADVERTENTIE

Alle sterke merken onder één dak. Vergelijk ze en ontdek wat het beste bij u past!

PROFINE
create your dream

RECOR BEDDING

SOMNUS
EASY SLEEPING
Harrison Spinks

ergo
sleep

Eastbon

SCHRAMM®
home of sleep

avek
sleep for

TEMPUR

swissflex
Swiss Premium Beds

MYBED



**Henk
van 't Hof**
Eigenaar
Slaaphof

1600m² slaapkennis

ervaren slaapspecialisten

Test uw slaap DNA

Een zaak van fit en pijnvrij opstaan

Slaap heeft enorm veel invloed op ons dagelijks leven. Uitgerust wakker worden zorgt ervoor dat we ons overdag goed kunnen concentreren, scherper en alerter zijn, minder snel ziek worden, beter om kunnen gaan met tegenslagen en ons positiever, krachtiger en dus gelukkiger voelen. Wilt u beter slapen? Bezoek onze showroom in Harderwijk voor een slaaptest.



1. Tot rust komen in onze showroom

Een bed kan het beste getest worden als u tot rust gekomen bent. Daarom beginnen we met een uitgebreid en rustgevend ontvangst.



3. Slaaptest, proefliggen en advies

Hierna doen we een meting waarin we onder meer kijken naar de contouren van uw lichaam en de houding waarin u het lekkerst ligt.



2. Inventarisatie van wensen en/of klachten

Tijdens het intakegesprek verkennen en inventariseren wij uw wensen, klachten en voorkeuren.



4. Keuze voor materiaal en styling

Aandacht voor beddengoed en styling: hoeslakens, kussens, stofferingen: alles om uw nieuwe bed af te stemmen op uw smaak en de stijl van uw slaapkamer.



www.slaaphof.nl

Slaaphof. Beter uitgerust.

Gun uzelf een goede nachtrust, bezoek 1600m² slaapinspiratie aan de Deventerweg 2 in Harderwijk.

Slaaphof groeit. We hebben 2 vacatures: Verkoopadviseur en monteur. Zie www.slaaphof.nl/vacatures

ADVERTENTIE

De laagste maandlasten en het hoogste wooncomfort

VACATURE MONTEUR

Wil jij dit maken bij onze klanten?

Ga de uitdaging aan en word monteur
in nieuwbouw, renovatie en installatie.

- Bouw aan de mooiste projecten
- Voer service en onderhoud uit
- Deel kennis met je collega's
- Groei persoonlijk in het vak
- Werk in een enthousiast team

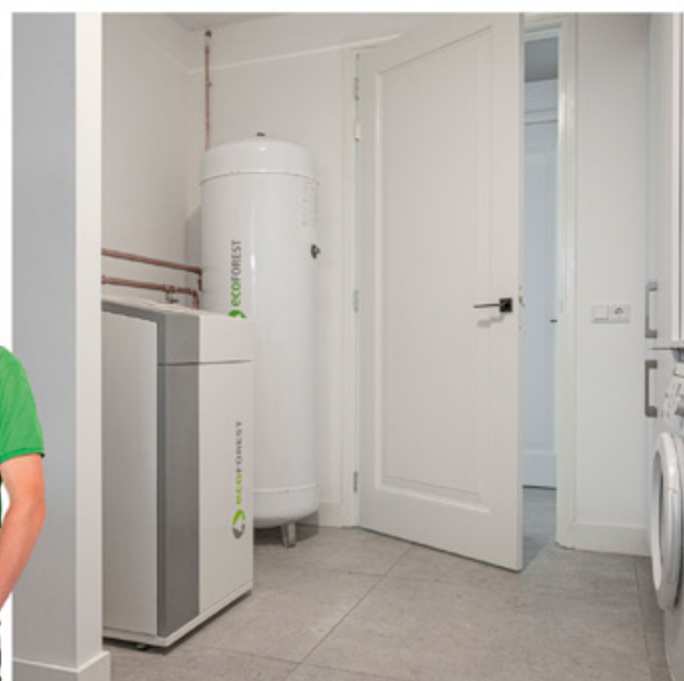


Wilt u dit ook? Wij gaan graag samen met u
aan de slag!

Iedere woning is uniek en heeft haar
eigen aanpak nodig. Dit begint met een
goede inventarisatie en een specifiek
energieontwerp.

Tijdens de realisatie houden wij u op de
hoogte en blijven uw aanspreekpunt.
Na de oplevering verlenen wij gedegen
onderhoud en service.

Uw woning bespreken? Bel 0341 25 22 21.



Solliciteren?

**Bel Johan op
0341 25 22 21**

Of stuur je sollicitatie naar
energie@veldhuizenenergie.nl



Bekijk onze vernieuwde website: veldhuizenenergie.nl

Pascalweg 15 | 8071 SE Nunspeet

VERKOCHT



BOVENWEG 14
IN 'T HARDE
€ 595.000,- K.K.

VACKENORDESTRAAT 4A
IN ELBURG
€ 279.500,- K.K.

VERKOCHT



VERKOCHT O.V.V.



VACKENORDESTRAAT 13
IN ELBURG
€ 539.000,- K.K.

VITRINGAWEG 38
IN NUNSPEET
€ 575.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



LAVASTRAAT 39
IN 'T HARDE
PRIJS OP AANVRAAG

VERKOCHT O.V.V.



VERKOCHT



WEIDEVOGELLAAN 117
IN ELBURG
€ 339.000,- K.K.

KLAVERPLEIN 46
IN ELBURG
PRIJS OP AANVRAAG

VERKOCHT



VERKOCHT



ELSPETERBOSWEG 12
IN VIERHOUTEN
€ 619.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



NIJENBEEKSTRAAT 22
IN ELBURG
€ 219.000,- K.K.

OMLOOP 20
IN ELBURG
€ 435.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



VERKOCHT O.V.V.

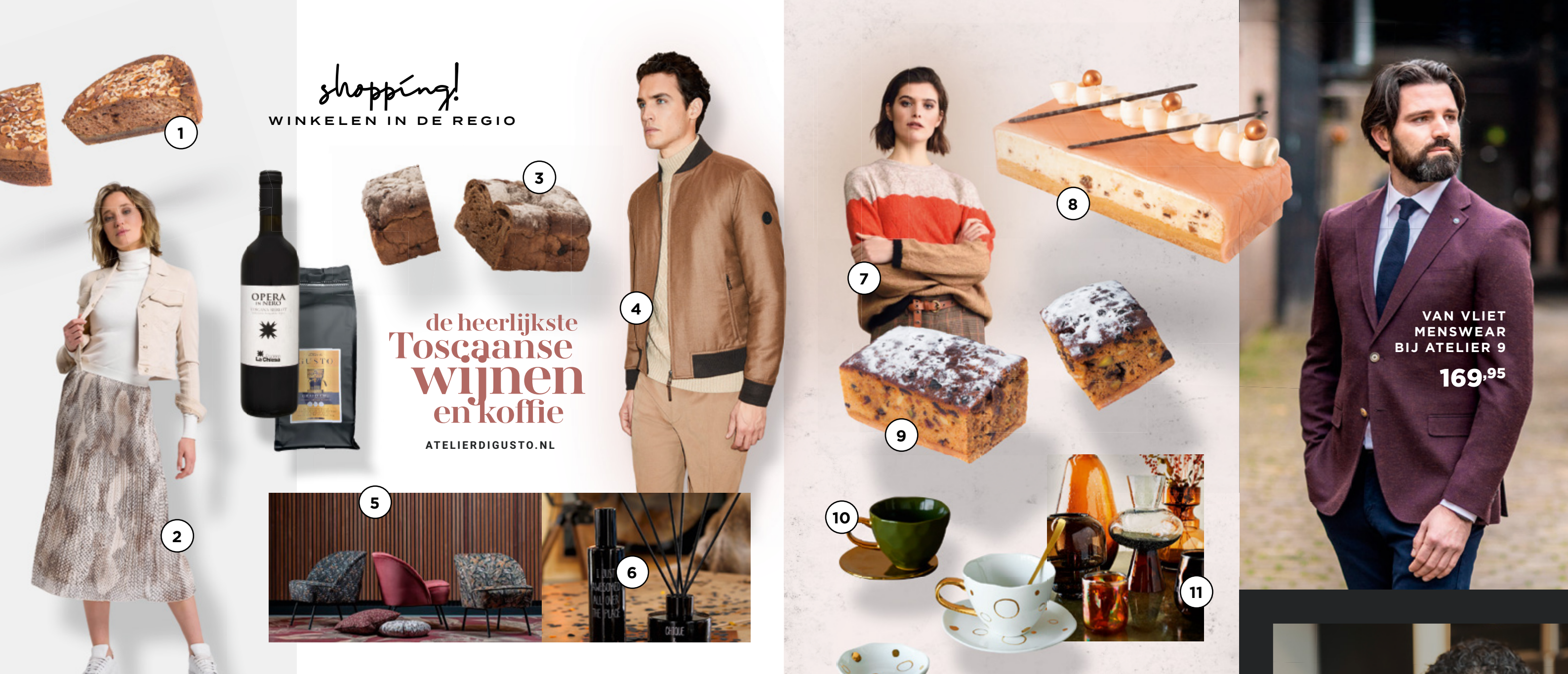


RUSTENBURGSWEG 58
IN OLDEBROEK
€ 329.000,- K.K.

FABIOLALAAN 5
IN NUNSPEET
BIEDEN VA. € 450.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.





shopping!
WINKELN IN DE REGIO

de heerlijkste
Toscaanse
wijnen
en koffie

ATELIERDIGUSTO.NL

VAN VLIET
MENSWEAR
BIJ ATELIER 9
169,95

1 BAKKER PIET SPECULAASCAKE
Uddelerweg 4 | Elspeet | bakker-piet.nl

7,50

2 ROK MARC AUREL BIJ ATELIER 9
Brinkersweg 9 | Nunspeet | atelier9.nl

139,95

3 ELSPETER WEELDE
Uddelerweg 4 | Elspeet | bakker-piet.nl

5,75

4 JOOP! JAS BIJ ATELIER 9
Brinkersweg 9 | Nunspeet | atelier9.nl

449,95

5 FAUTEUILS 'BE PURE HOME'
ROELIE Stoer & Stijlvol | Dorpsstraat 3a | Nunspeet

239,00 EN 259,00

6 HEERLIJKE GEUREN VOOR
IN HUIS VAN 'MY FLAME' BIJ
ROELIE STOER & STIJLVOL
ROELIE Stoer & Stijlvol | Dorpsstraat 3a | Nunspeet

7 VEST SUMMUM BIJ ATELIER 9
Brinkersweg 9 | Nunspeet | atelier9.nl

149,95

8 CHIPOLATASCHNITTE
Uddelerweg 4 | Elspeet | bakker-piet.nl

9,95

9 BAKKER PIET WINTERCAKE
Uddelerweg 4 | Elspeet | bakker-piet.nl

7,25

10 URBAN NATURE CULTURE -
GOODMORNING COLLECTIE
Special edition; de gouden cirkels zijn handgeschilderd
met 9% -24 karaats goud. Ook in mooie cadeauverpakking!
ROELIE Stoer & Stijlvol | Dorpsstraat 3a | Nunspeet

VANAF 5,95

11 NAJAARSCOLLECTIE
MADAM STOLTZ
Vazen en waxinelichthouders van gerecycled glas.
ROELIE Stoer & Stijlvol | Dorpsstraat 3a | Nunspeet

VANAF 6,95



BRIAN

In uw vertrouwde omgeving genieten van
een culinaire beleving? Home chef Brian van
de Steeg bereidt lunch, diner of exclusieve
amuses bij u thuis of op kantoor. Boek nu!

BRIANCOOKING.NL

Gevulde zalmfilet

uit de oven

heerlijk
ambachtelijk
genieten!

1

Verwarm de oven op 200° en smeer de ovenschaal in met olie. Snij de tomaatjes klein en leg ze op een keukenpapiertje zodat de overtollige olie opgenomen wordt. Bak de tomaatjes 1 min. en voeg vervolgens de spinazie toe.

Roer het af en toe door tot de spinazie geslonken is (ca. 3 min.). Snij intussen de basilicum fijn en de feta in kleine stukjes. Voeg ook deze toe in de pan, roer het door en zet de pan uit. Leg de zalm vervolgens op een snijplank.

2

3

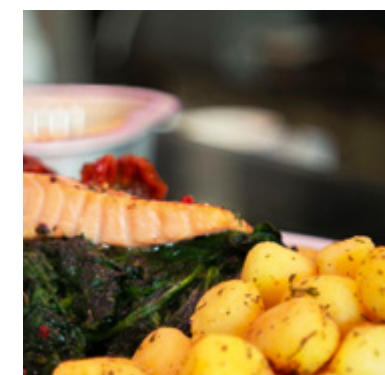
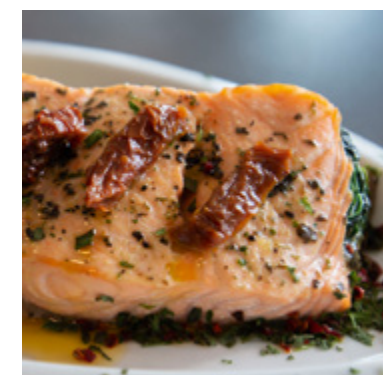
Snij de zalm door het midden door. Stop net voordat je de andere zijkant bereikt. Bestrooi de zalm met peper en zout, vul de filets met de vulling en leg ze in ovenschaal.

Tip van Het Bottertje: De gevulde zalm moet 20 - 30 min. in de oven, afhankelijk van de dikte. Is de zalm dunner dan 3 cm, dan hoeft deze maar 20 min. in de oven. Is hij dikker, dan is 25 - 30 min. aan te raden. De zalm moet in ieder geval niet helemaal doorbakken worden, dan wordt hij erg droog.

nodig:

VOOR 2 PERSONEN:

2 STUKS VERSE ZALMFILET
VAN 200 GRAM • 50 GRAM VERSE
FETA • 50 GRAM ZONGEDROOGDE
TOMATEN • 3 HANDEN VERSE
SPINAZIE • 1 BOSJE VERSE
BASILICUM • PEPER EN ZOUT





plan een
vrijblijvend
advies
gesprek

onbezorgd van
uw tuin genieten.

 **bast** hoveniers

Nunspeet | (0341) 254 663 | basthoveniers.nl

**BETROUWBAAR
EN GRONDIG
VAKWERK**



VELUWS ONTWERPBUREAU

bekijk de
projecten
online!

 **VERMEIJ**
BOUW & ONDERHOUD

VIERHOUTERWEG 91A | ELSPEET
T. 06-5759 3923 | 0577-490 748

WWW.BOUWBEDRIJFVERMEIJ.NL
INFO@BOUWBEDRIJFVERMEIJ.NL

SPECIALIST IN

veranda's, serres,
glazen schuifwanden
en tuinkassen



L'Orangerie
buiten verblijven

Paleisweg 24 • Garderen • t (085) 489 1074
e info@lorangerie.nl • w www.lorangerie.nl

ERVARINGEN

perfect, kon niet beter

andrew en kathleen



**Andrew en Kathleen Heerink
ruilden hun tussenwoning
in Elburg in voor een
karakteristieke twee-onder-
een-kapwoning met ruime tuin
in Doornspijk. Zij kochten én
verkochten hun woning via Kok
& Heijkamp Makelaars.**

Ter vergelijking nodigden zij naast Kok & Heijkamp nog een ander makelaarskantoor uit voor een waardebepaling. 'We moesten snel handelen voor de koop van ons nieuwe huis en aangezien het andere makelaarskantoor niet reageerde op onze terugbelverzoeken, schakelden we gelijk Kok & Heijkamp Makelaars in.'

De begeleiding door Kok & Heijkamp Makelaars is hun uitstekend bevallen. 'Nico heeft ons goed begeleid. Hij was zakelijk wanneer dit nodig was en amicaal en persoonlijk waar dat kon.'

Het was perfect en het kon niet beter, dus Nico krijgt van ons een dikke 10! Mochten we in de toekomst ooit nog een makelaar nodig hebben, dan komen we zeker weer terug bij Kok & Heijkamp Makelaars.'

ONS
CIJFER:

10°

meer ervaringen?
bekijk alle klantverhalen online!

KOK-HEIJKAMP.NL/ERVARINGEN

JULIANA STRAAT 6 • ELBURG



NOTARIS VAN VANDAAG

SINDS 1992



HUIS EN HYPOTHEEK

ERFRECHT

FAMILIERECHT

ONDERNEMERSRECHT

KRACHT VAN SCHWANKHAUS.

Notariaat Schwankhaus is een modern en nieuw notariskantoor, gunstig gelegen in het centrum van Nunspeet. Samen met u kijken wij naar een goede balans tussen uw wensen en de juridische mogelijkheden. En we staan stil bij actuele zaken, zoals het 'opeten' van uw eigen huis. Ik bespreek graag de mogelijkheden met u!

W. Schwankhaus



SCHWANKHAUS

NOTARIAAT

NOT. SCHWANKHAUS

STATIONSLAAN 79

8071 CL NUNSPEET

NEDERLAND

TEL. (0341) 253 311

FAX. (0341) 252 911

INFO@NOTARISS.NL

NOTARISS.NL



ZOEK BIJ ELK BLOKJE DE JUISTE ADVERTENTIE EN VUL DE JUISTE ADVERTEERDER EN PAGINANUMMER IN. KNIP HET STROOKJE AF EN STUUR DEZE NAAR: REDACTIE WOON, KROONLAAN 2, 8071 WE NUNSPEET. OF STUUR EEN E-MAIL NAAR WOON@KOK-HEIJKAMP.NL. ALS EERSTE WETEN WIE DE WINNAAR IS? VOLG ONS OP [FACEBOOK.COM/KOKHEIJKAMP](https://facebook.com/kokheijkamp)

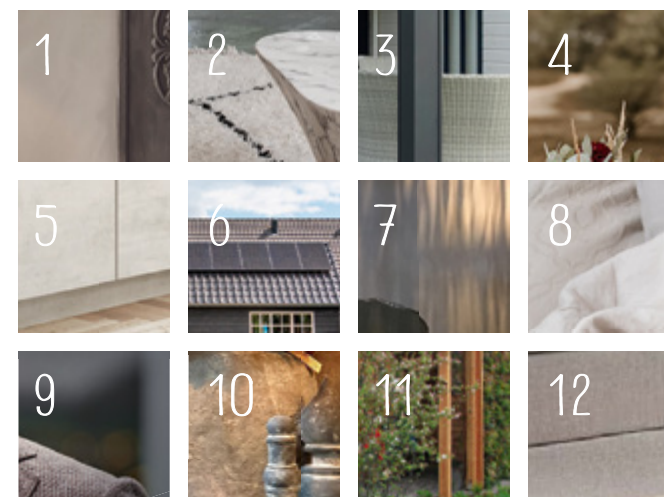
Over de uitslag kan niet worden gecorrespondeerd.

Naam _____

Adres _____

Woonplaats _____

Telefoon _____



01	_____
02	_____
03	_____
04	_____
05	_____
06	_____
07	_____
08	_____
09	_____
10	_____
11	_____
12	_____



T.W.V.
45,-

**ambachtelijk
verspakket!**

BESCHIKBAAR GESTELD DOOR
BAKKERIJ GROOTKARZIJN
UIT 'T HARDE



WINNAAR VAN DE
IXXXI ARMBAND

VAN BYOUTERIE MONIQUE
UIT NUNSPEET

**Mevr. van Os
uit 't Harde**



COLUMN

als de blaadjes vallen

**'Ja, sorry edelachtbare,
maar als de blaadjes van de
boom vallen, begint buurman
Verpaal weer vreemd te
doen. Elk jaar weer.'**

'Wat mij betreft maakt u daar een eind aan en legt u hem een dwangsom op. Ook mijn vrouw kan er niet meer tegen', zo betoogde de heer Van Lier. Verpaal reageerde fel. 'Ik wordt hier weggezet als een of ander gekkie. Maar weet u meneer de rechter buurman Van Lier heeft een paar grote appelbomen in zijn tuin staan en ik weet niet hoe het bij u is, maar bij ons komt de wind meestal uit het westen. En dat levert elk jaar weer doffe ellende op. Elke herfst waait het meeste blad van die appelbomen niet in zijn eigen tuin maar naar onze tuin. En dan kan ik de troep van Van Lier opruimen. Dat blad is niet van mij dus ik heb besloten het blad netjes terug te brengen.' Van Lier: 'Juist, dat terugbrengen (zoals Verpaal dat noemt) van dat blad is de reden dat ik hier in de rechtszaal ben. Het is inderdaad zo dat er wel wat blad van mijn bomen in zijn tuin waait. Maar Verpaal harkt dat bij elkaar en kiepert het dan voor onze voordeur. En dat gaat dan weken zo door. Ik heb daar wat van gezegd. Geen resultaat. Ik heb aangeboden een paar zaterdagen in zijn tuin blad te komen harken. Maar volgens Verpaal heb ik niets op zijn grond te zoeken. Ik heb aangeboden tegen de schutting in mijn tuin een bladkorf te plaatsen zodat Verpaal daar het blad in kan gooien. Meneer weigert. Meneer handelt door dat blad voor mijn voordeur te deponeren onrechtmatig en ik wil dat u hem een verbod oplegt. Ik ben het dus zat. Verpaal ontplofte: 'Dat is dus de omgekeerde wereld. Ik onrechtmatig? Onzin. Ik breng mijn buurman netjes zijn eigendommen terug. Van Lier handelt onrechtmatig door niet te voorkomen dat zijn afval bij mij in de tuin terecht komt. Ik heb een tegeneis: veroordeel hem dat hij die bomen omhakt.' De rechter maakt een einde aan de 'discussie': 'We zet-

ten de rechtszitting in uw tuinen voort. Ik zal ter plekke komen kijken en dan zal ik, als het even kan, meteen proberen om een oplossing in der minne te bereiken'. Tijdens het bezoek ter plaatse was de rechter vrij snel klaar met de eis van verpaal: 'ik zie dat de bomen meer dan twee meter uit de erfgrans staan. Dat is bepaald geen onrechtmatige situatie dus van een veroordeling ze om te hakken kan geen sprake zijn. Ik zie ook dat er blad in de tuin van Verpaal ligt en ik geloof best dat er nog wel wat meer blad bij zal komen. Maar als u er bij blijft dat Van Lier geen gelegenheid krijgt zelf dat blad in uw tuin op te ruimen (u kunt hem daar overigens niet eens toe verplichten) is het dan zo'n gek idee dat hij inderdaad een bladkorf in zijn eigen tuin zet en dat u dan daarin het blad deponert?' Waarop Van Lier wist te melden dat hij zijn aanbod nog wel iets aantrekkelijker wilde maken: 'Als dat de oplossing wordt, zal ik Verpaal elke zomer een kistje van mijn appels brengen. Gratis.' Verpaal ontplofte ten tweede male: 'In de wet staat dat bureen geen onaanvaardbare hinder mogen veroorzaken. En dat blad is voor mij onaanvaardbare hinder en dus is van Lier onrechtmatig bezig door er niets aan te doen. En die appels mag hij houden. Klopt zo oordeelde de rechter. Bureen mogen zich tegenover elkaar inderdaad niet onrechtmatig gedragen. Echter dat in de herfst de blaadjes van de boom vallen is een normale zaak en op dat punt zal een buurman gewoon enige hinder moeten dulden. De hinder die echter ontstaat door het blad voor de voordeur te kieperen is onrechtmatig. U dient daar mee te stoppen. En doet u dat niet, dan beloof ik u dat ik in een vervolgzitting nog een appeltje met u heb te schillen.

mr. L. Bokker

**JURIDISCHE
VRAAG?**
neem contact op

INFO@BOLIERADVIEZEN.NL
OF BEL 06- 5135 3118

Wij maken Woon:

WOON IS EEN UITGAVE VAN
Kok & Heijkamp Makelaars

OPLAGE
22.000

VERSPREIDINGSGBIED
Nunspeet, Elspeet,
Hulshorst, Doornspijk,
Elburg, 't Harde en
Oldebroek.

DRUKWERK
Zalsman B.V.

VORMGEVING
NO3 Omnicreatives

FOTOGRAFIE
Daan Blankestijn en
Sander den Otter

COÖRDINATIE & REDACTIE
Jacoline de Jong

Adverteren
in Woon?

Neem contact op met
Kok & Heijkamp Makelaars
Tel. (0341) 467 000
woon@kok-heijkamp.nl

Druk- en zetfouten voorbehouden.

ONAFHANKELIJK
ADVIES OP MAAT

HOE ZIT HET NU MET HYPOTHEKEN VOOR OUDEREN?

U bent van harte welkom voor uitleg en advies.

wij vertellen u graag meer!

Ook voor
senioren is er
**veel meer
mogelijk**
dan u denkt!



Kok & VAN Asselt
hypotheken

Stationslaan 69a / 8071 CL / Nunspeet / T (0341) 467 007 / info@kok-vanasselt.nl / kok-vanasselt.nl

ADVERTENTIE

WOON IS EEN
UITGAVE VAN HÉT
AANSPREEKPUNT
VOOR WONEN IN
DE REGIO

KOK & HEIJKAMP

MAKELAARS



vastgoedpro

