

Woon

BOHEMIAN
BINNENKIJKER

populaire woontrend:
STAAL IN INTERIEURS

WONINGAANBOD

+
chocolade
herfsttaart
RECEPT!

de
Imkeren





Contura

Actie!

70% korting

Op bijbehorende accessoires bij aankoop van een Contura uit de 500, 600 & 800 serie.

contura.nl



ACTIE WEEK

Kom langs in onze sfeervolle showroom in Harderwijk onder het genot van een hapje en drankje en profiteer tijdens onze stookdagen van diverse acties en hoge kortingen op nieuwe en showroommodellen



HOGЕ KORTINGEN OP DIVERSE SHOWROOMMODELLEN **OP = OP!**

STOOK DAGEN

31 | **01** | **02**
OKT | NOV | NOV

Lorentzstraat 8a • 3846 AW • Harderwijk
0341-418-807 • info@vanmanenvisser.nl • www.vanmanenvisser.nl

Woon

INHOUD

Het is oktober en dat betekent dat de woonmaand is begonnen! De dagen worden korter en we maken het binnenshuis weer extra gezellig. In deze Woon geniet u nog even na van de zomer met o.a. een heerlijke nazomerse binnenkijker. Ook bieden we u volop inspiratie voor het najaar. Veel leesplezier!

8 BOHEMINAN INTERIEUR

"Rotan, schelpen, zeegras, stro en natuurlijke elementen"

26 chocoladetaart MET PERZIKEN

38 de imker

"Het is belangrijk dat je weet hoe een bijenvolk in elkaar zit"



"Wij komen binnenkort met fantastisch nieuws voor woningzoekenden"

Houd kok-heijkamp.nl en onze Facebook-pagina in de gaten!



Joanne
secretaresse bij
Kok & Heijkamp
Makelaars

nieuw!

30
OBJECTEN

DE LAATSTE BINNENKOMERS



GRANIETSTRAAT 8, 'T HARDE

Perceelopp. 148 m² Inhoud 315 m³
Woonopp. 99 m² Bouwjaar 1972

€ 212.500,- k.k.



BURGEMEESTER ULCO DE VRIESWEG 10, 'T HARDE

Perceelopp. 226 m² Inhoud 445 m³
Woonopp. 110 m² Bouwjaar 1966

€ 225.000,- k.k.



KERNHOOPWEG 64, 'T HARDE

Perceelopp. 234 m² Inhoud 460 m³
Woonopp. 144 m² Bouwjaar 1957

€ 234.500,- k.k.



SINGEL 34, 'T HARDE

Perceelopp. 283 m² Inhoud 361 m³
Woonopp. 94 m² Bouwjaar 1965

€ 275.000,- k.k.



BEUKENLAAN 3, DOORNSPIJK

Perceelopp. 4700 m² Inhoud 1710 m³
Woonopp. 282 m² Bouwjaar 1979

€ 799.000,- k.k.



NIJENBEEKSTRAAT 21, ELBURG

Perceelopp. 122 m² Inhoud 377 m³
Woonopp. 108 m² Bouwjaar 1962

€ 225.000,- k.k.



HAARWEG 9, ELSPEET

Perceelopp. 576 m² Inhoud 407 m³
Woonopp. 127 m² Bouwjaar 1964

€ 349.000,- k.k.



STAVERDENSEWEG 12, ELSPEET

Perceelopp. 767 m² Inhoud 365 m³
Woonopp. 96 m² Bouwjaar 1927

€ 369.000,- k.k.



BRANDSWEG 10, HULSHORST

Perceelopp. 8162 m² Inhoud 610 m³
Woonopp. 144 m² Bouwjaar 1989

€ 649.000,- k.k.



THORBECKESTRAAT 18, NUNSPEET

Perceelopp. 154 m² Inhoud 377 m³
Woonopp. 114 m² Bouwjaar 1966

€ 219.000,- k.k.



EECKELHAGEN 8, NUNSPEET

Perceelopp. 157 m² Inhoud 368 m³
Woonopp. 114 m² Bouwjaar ca. 1975

€ 225.000,- k.k.



RANDWEG 16, NUNSPEET

Perceelopp. 153 m² Inhoud 268 m³
Woonopp. 90 m² Bouwjaar 1953

€ 234.500,- k.k.



GERBRANDYSTRAAT 105, NUNSPEET

Perceelopp. 162 m² Inhoud 395 m³
Woonopp. 116 m² Bouwjaar 1972

€ 235.000,- k.k.



OENENBURGWEG 230, NUNSPEET

Perceelopp. 172 m² Inhoud 450 m³
Woonopp. 141 m² Bouwjaar 1971

€ 235.000,- k.k.



HEEMSKERKLAAN 28, NUNSPEET

Perceelopp. 162 m² Inhoud 385 m³
Woonopp. 113 m² Bouwjaar 1972

€ 239.000,- k.k.



OENENBURGWEG 65, NUNSPEET

Perceelopp. 191 m² Inhoud 373 m³
Woonopp. 109 m² Bouwjaar 1969

€ 239.000,- k.k.



VLIERWEG 4, NUNSPEET

Perceelopp. 182 m² Inhoud 413 m³
Woonopp. 109 m² Bouwjaar 1962

€ 239.000,- k.k.



VAN KARNEBEEKSTRAAT 19, NUNSPEET

Perceelopp. 150 m² Inhoud 391 m³
Woonopp. 114 m² Bouwjaar 1971

€ 239.500,- k.k.



NASSAULAAN 31, NUNSPEET

Perceelopp. 165 m² Inhoud 326 m³
Woonopp. 101 m² Bouwjaar 1985

€ 242.000,- k.k.



MOZARTLAAN 45, NUNSPEET

Perceelopp. 151 m² Inhoud 475 m³
Woonopp. 146 m² Bouwjaar 2004

€ 245.000,- k.k.



ORANJELAAN 53, NUNSPEET

Perceelopp. 183 m² Inhoud 428 m³
Woonopp. 117 m² Bouwjaar 1989

€ 249.000,- k.k.



BRONKHORST M.02 | 5 x 3 METER | VANAF 13.500

Garden escape

Laat het jachtige dagelijkse leven achter u en ontspan in uw eigen tuinkamer. Lekker lang buiten blijven zitten, beschut tegen de wind en regen en van alle gemakken voorzien. Kies voor ambachtelijke kwaliteit van Bronkhorst. Kijk op [bronkhorstbuitenleven.nl](https://www.bronkhorstbuitenleven.nl) of bel 0577 - 75 09 44 voor een afspraak.



BRONKHORST®

nieuw!

DE LAATSTE BINNENKOMERS



LARIKSERF 27, NUNSPEET

Perceelopp.	158 m²	Inhoud	357 m³
Woonopp.	104 m²	Bouwjaar	1982

€ 252.500,- K.K.



NASSAULAAN 72, NUNSPEET

Perceelopp.	210 m²	Inhoud	431 m³
Woonopp.	120 m²	Bouwjaar	1987

€ 294.500,- K.K.



LUGTENBERGWEG 40, NUNSPEET

Perceelopp.	292 m²	Inhoud	321 m³
Woonopp.	89 m²	Bouwjaar	1954

€ 295.000,- K.K.



KUNTZESTRAAT 22, NUNSPEET

Perceelopp.	218 m²	Inhoud	497 m³
Woonopp.	140 m²	Bouwjaar	1984

€ 299.000,- K.K.



PRINS BERNHARDSTRAAT 114, NUNSPEET

Perceelopp.	245 m²	Inhoud	350 m³
Woonopp.	121 m²	Bouwjaar	1992

€ 300.000,- K.K.



AARWEG 6, NUNSPEET

Perceelopp.	518 m²	Inhoud	600 m³
Woonopp.	126 m²	Bouwjaar	1957

€ 419.000,- K.K.



RODE-KRUISLAAN 6, NUNSPEET

Perceelopp.	342 m²	Inhoud	427 m³
Woonopp.	130 m²	Bouwjaar	1957

€ 419.000,- K.K.



HALMLAAN 4, NUNSPEET

Perceelopp.	465 m²	Inhoud	664 m³
Woonopp.	189 m²	Bouwjaar	1994

€ 500.000,- K.K.



GORTELSEWEG 3, VIERHOUTEN

Perceelopp.	2416 m²	Inhoud	1386 m³
Woonopp.	401 m²	Bouwjaar	1993

€ 799.000,- K.K.



NAZOMEREN MET EEN

Bohemian

INTERIEUR

ROTAN, SCHELPEN, ZEEGRAS, STRO EN NATUURLIJKE
ELEMENTEN. BIJ WOUTER EN LINDA THUIS VOERT EEN
BOHEMIAN STIJL DUIDELIJK DE BOVENTOON. WE GENIETEN
NOG EVEN NA VAN DE ZOMER IN DIT HEERLIJKE INTERIEUR.



“Wit is de perfecte basis voor een bohemian stijl interieur”



Rustig de tijd nemen om naar hun droomwoning op zoek te gaan, veranderde voor Wouter en Linda al snel in een rollercoaster. ‘Toen we deze woning aan ‘De Buntezoom’ te koop zagen komen, wisten we dat we snel moesten schakelen. Zo snel zelfs dat we op diezelfde dag moesten kijken, wilden we niet achter het net vissen’, vertelt Linda.

‘Wouter kon daardoor niet mee tijdens de eerste bezichtiging. Vanwege mijn enthousiasme hebben we toch maar gelijk een bod gedaan. De woning is bij inschrijving verkocht, dus alle geïnteresseerden kregen gelijke kansen. Twee dagen later - toen we op het punt stonden om op skivakantie te gaan - belde makelaar Henk van Engelen dat wij de kopers waren van de woning. Dat moment vergeet je niet meer. Heel blij waren we.’

MANCAVE

Op de zolder na bleef de woning in de staat zoals Wouter en Linda haar kochten. ‘We wilden alleen meer slaapkamers maken en de zolderverdieping was daar geschikt voor. Nu hebben de jongens alle drie een eigen kamer.’ Linda maakte - in tegenstelling tot de andere ruimtes in huis - bij het inrichten van de jongenskamers gebruik van veel zwarttinten en stoere elementen. ‘De verdieping is een echte mancave geworden met een PlayStation en re-



inspiratie in Marrakech

laxplekken’, laat Linda zien. Lachend: ‘M’n zoon vroeg pas of er een koelkastje kon komen. Hij vond de rit van de zolder naar de benedenverdieping wat lang.’

WIT WONEN

‘Wouter had maar één wens voor ons interieur’, geeft Linda aan. ‘Hij zei: “Je krijgt de vrijheid om het huis in te richten zoals je het wilt, als de muren maar wit zijn.”’ Een wens die Linda zonder moeite inwilligde, want wit is de perfecte basis voor een bohemian interieur. ‘Alleen de vloer hebben we om praktische redenen een donker-grijze kleur gegeven. Verder wilde ik in één ruimte de wanden een donkere kleur geven. Dat werden de muren in het kleinste kamertje, de toiletruimte.’

GEZELLIG TAFELN

De lengte van de woonkamer benadrukt Linda door een tien meter lange lage kastenwand te laten plaatsen. ‘Super praktisch, want het geeft lekker veel bergruimte. De kasten gaan over in een bank bij het eetgedeelte. Dat is een geliefd plekje aan de eettafel geworden.’ De drie meter lange eettafel ontwierpen Wouter en Linda zelf. Ze maakten de tafel bewust niet te breed, waardoor de afstand tussen de aan tafel zittende personen minder groot is. ‘We vinden het gezellig om dicht bij elkaar te tafelen’, licht ze toe. In het ontwerp van de tafelpoot hielden zij rekening met de doorgang naar de eetbank. ‘Mijn neef heeft de uitvoering van de poten gedaan. We wilden de poot eerst wit laten poedercoaten, maar we vonden ‘m zo hij nu is stoer en puur, dus hebben we het maar zo gelaten.’

MARRAKECH

Inspiratie voor de bohemian stijl doet Linda op bij andere Instagrammers. Of tijdens een tripje naar het buitenland. ‘Kortgeleden zijn Wouter en ik in Marrakech geweest. Die sfeer! We hebben de tijd daar met name gebruikt om te shoppen. Zoveel mooie spullen!’ Ze wijst naar het grote Beni Ouarain-vloerkleed en naar de grasmanden die een mooi plekje in de woonkamer hebben gekregen. ‘Ik zou er zo weer heen willen!’



WOONHUIS

nieuw landelijk wonen.



NUNSPETERWEG 83
ELSPREET
T. (0577) 49 1686
WWW.TWOONHUIS.NL



Linda
volgen op
Instagram?

@linda.at.home



NIET STANDAARD

Ook loopt Linda regelmatig binnen bij Roelie Stoer & Stijlvol in Nunspeet. 'Zij heeft precies de merken met mooie accessoires, zoals HKliving en Madam Stoltz. Er zit altijd wel iets moois tussen. Ook bij San Ibisas in Nunspeet kan ik goed slagen. Je vindt daar geen standaard woonaccessoires. Dat maakt het leuk.'

IBIZA LOOK

Openslaande deuren aan zowel de voor- als achterkant van het huis halen het buitenleven naar binnen. Voor het omgekeerde zorgt Linda: 'De tuin is voor ons het verlengde van ons huis, daar houd ik in de styling rekening mee. We zitten vaak buiten, dus de sfeer van binnenshuis heb ik doorgetrokken naar buiten.' Een groot bed in de veranda, vol met zomerse kussens zitten heerlijk relaxt en zorgen voor de Ibiza look. De lampen van stro uit Marokko zorgen voor een blijvend zomergevoel.

WENSEN

Of ze nog een wensenlijstje heeft voor de toekomst? 'Een nieuw aanrechtblad', geeft ze aan. 'Dat zou ik graag een keer willen. Verder zou ik best meer tijd willen besteden aan het stylen, maar ik sta vier dagen voor de klas en dat doe ik ook met veel plezier.'

 meer foto's zien?

NL.PINTEREST.COM/MAGAZINEWOON



DE COMBINATIE
VAN STAAL & GLAS
IS ONTZETTEND
POPULAIR”

HET GELAAGDE GLAS IS HELDER,
VEILIG EN ISOLEREND



OF U NU EEN INDUSTRIËLE,
LANDELIJKE, MODERNE OF
KLASSIEKE SMAAK HEEFT –
STAAL PAST ALTIJD.

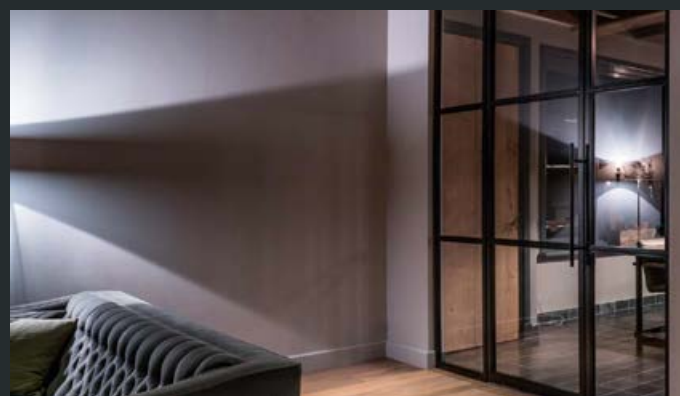
Of dat nu in uw woonkamer, slaapkamer, keuken, badkamer, hal of trappengat is. Ook wat maat betreft, past staal altijd. Staal in Interieur uit Elburg realiseert stalen deuren, kozijnen, trappen en leuning – van ontwerp tot montage.

STALEN DEUREN

Een ruimte afsluiten, maar ook weer niet. Een stalen deur geeft een eigentijdse update, waar u dag in dag uit plezier van heeft. Ga voor een scharnierdeur, schuifdeur of taatsdeur. Elk type heeft zijn eigen pluspunten; het is maar net in welke ruimte de deur komt en welke eisen u eraan stelt.



EEN STALEN DEUR VORMT HÉT
INDUSTRIËLE ALTERNATIEF VOOR
EEN NORMALE (SCHUIF)DEUR



STALEN KOZIJNEN

Een stalen kozijn – van wand tot wand en van vloer tot plafond – deelt ruimtes op, terwijl die toch verbonden blijven dankzij het vele glas. Een esthetische oplossing om uw woonkamer, slaapkamer of thuishok af te scheiden, want het interieur baadt volop in het licht. Een stalen kozijn kan ook dienen als functioneel stijlelement. Bijvoorbeeld als tochtportaal in de hal, of als afscheiding van de bovenverdieping; met een stalen paneel van trapgat tot de nok, creëert u een extra ruimte.

staal

een sterke tip!

IN INTERIEUR

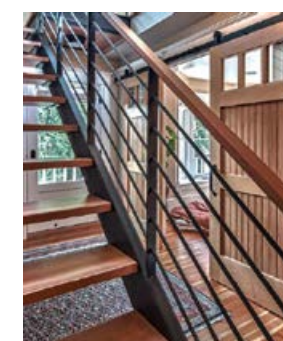
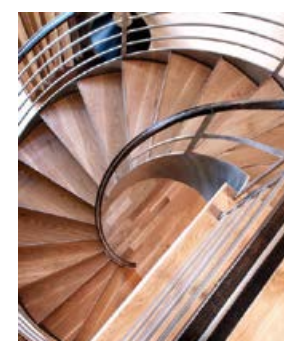
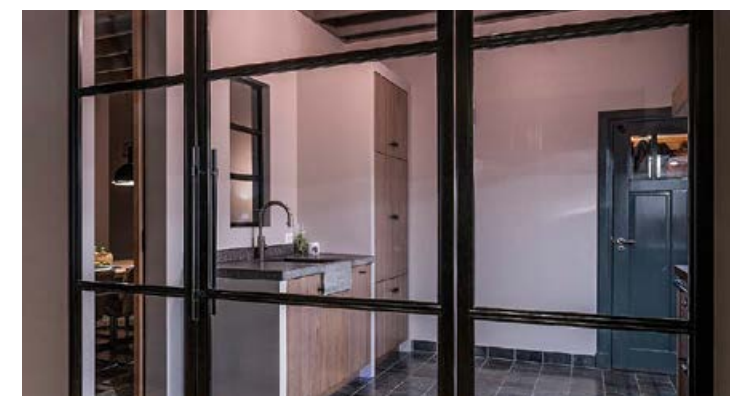
**EEN STALEN DESIGN LATEN
MAKEN LIJKT COMPLEX, MAAR
NIETS IS MINDER WAAR.**

Bij Staal in Interieur vertellen we u er graag alles over. Ook denken wij graag met u mee over welk ontwerp uw ruimte het beste tot zijn recht laat komen. Het staal waarmee we bij Staal in Interieur werken is hoogwaardig en duurzaam.

Uw stalen design gaat een leven lang mee. Dankzij de sterke poedercoating is het staal bestand tegen beschadigingen. Ook krijgt roest geen kans, is het staal kleurvast én overschilderbaar. Wij leveren maatwerk voor uw specifieke situatie. Voor particulieren en bedrijven. Naast een industriële deur voor in huis, zijn onze designs ook perfect voor in kantoren, bedrijfsruimtes en horecagelegenheden.

STALEN TRAP, LEUNING EN/OF BALUSTRADE

Vindt u de overgang van verdieping naar verdieping saai? Niet met een stalen trap of leuning. Met zo'n industrieel alternatief voor de normale trap laat u het interieur van de verschillende verdiepingen naadloos op elkaar aansluiten. Ook de verdieping zelf krijgt meer allure met een stalen balustrade.



IS UW INTERESSE GEWEKT?

Wij houden de realisatie van ontwerp tot productie en montage volledig in eigen hand. Op onze website kunt u met de online configurator in 8 stappen een staalontwerp creëren dat volledig bij u past. Maar uiteraard bent u ook welkom in onze showroom!

WWW.STAALININTERIEUR.NL
DE RIETKRAAG 11 / ELBURG
T 0525 - 21 60 70



STAAL in INTERIEUR

verkocht!

DE RESULTATEN



HAARWEG 9
IN ELSPEET
€ 349.000,- K.K.



MAATWEG 79
IN ELSPEET
PRIJS OP AANVRAAG



VERKOCHT

VIERHOUTERWEG 27B
IN ELSPEET
€ 435.000,- K.K.



NIJVERHEIDSWEG 91
IN NUNSPEET
€ 212.500,- K.K.

STAVERDENSEWEG 12
IN ELSPEET
€ 369.000,- K.K.



VERKOCHT

MOLENBERGWEG 91
IN ELSPEET
PRIJS OP AANVRAAG

DS. MARTINIUSLAAN 22E
IN NUNSPEET
PRIJS OP AANVRAAG



HEEMSKERKLAAN 28
IN NUNSPEET
€ 239.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



VERKOCHT

HOUTERSWEG 13
IN NUNSPEET
€ 269.000,- K.K.

VERKOCHT

ORANJELAAN 48
IN NUNSPEET
€ 239.000,- K.K.

NASSAULAAN 31
IN NUNSPEET
€ 242.000,- K.K.

VERKOCHT



VLIERWEG 4
IN NUNSPEET
€ 239.000,- K.K.

VERKOCHT

VERKOCHT O.V.V.

MOZARTLAAN 45
IN NUNSPEET
€ 245.000,- K.K.

NASSAULAAN 72
IN NUNSPEET
€ 294.500,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.



VERKOCHT

OENENBURGWEG 230
IN NUNSPEET
€ 235.000,- K.K.

SUCCESVOL VERKOCHT!

ORANJELAAN 53, NUNSPEET • 249.000,- K.K.

UITGELICHT!

“Makelaar Henk van Engelen van Kok & Heijkamp was altijd bereikbaar en had écht kennis van zaken. Alles was uitstekend geregeld. Hij luisterde naar ons, dacht mee en bracht zijn eigen mening ook naar voren.”

De heer en mevrouw Vlijmen



MR. L. BOLIER | *juridische adviezen*

MET RECHT AAN UW ZIJDE

Begeleiding bij beroep- en bezwaarschriftenprocedures
Procesvertegenwoordiging
Advisering

- RUIMTELIJKE ORDENING ■
- BESTEMMINGSPLAN ■
- MILIEURECHT ■
- ARBEIDSRECHT ■
- BESTUURSRECHT ■

Nunspeterweg 25
8075 AA Elspeer

T (0577) 49 17 54
F (0577) 49 11 06

M (06) 51 35 31 18
E info@bolieradviezen.nl

MULDER  ELSPREET
BOUW BEDRIJF



bekijk
ONLINE
alle projecten!

DE BESTE KOZIJNEN OP MAAT

Wij garanderen als bouwbedrijf met een eigen timmerfabriek hoge kwaliteit voor zowel de zakelijke als particuliere markt.

- 30 jaar ervaring
- Heldere prijzen
- Korte lijnen



STAVERDENSEWEG 51 | ELSPREET | (0577) 491 703 | BBME.NL

 **BLIJF OP DE HOOGTE!**

verkocht!

DE RESULTATEN

VERKOCHT O.V.V.



KUNTZESTRAAT 22
IN NUNSPEET
€ 299.000,- K.K.

PRINS BERNHARDSTRAAT 114
IN NUNSPEET
€ 300.000,- K.K.

VERKOCHT



VERKOCHT



VITRINGAWEG 78
IN NUNSPEET
€ 309.000,- K.K.

VERKOCHT



AARWEG 6
IN NUNSPEET
€ 419.000,- K.K.

RODE-KRUISLAAN 6
IN NUNSPEET
€ 419.000,- K.K.

VERKOCHT



VERKOCHT



MACKAYSTRAAT 26
IN NUNSPEET
€ 359.000,- K.K.

VERKOCHT



BRANDSWEG 10
IN HULSHORST
€ 649.000,- K.K.

WOLTER VYNCKEWEG 3
IN DOORNSPIJK
€ 279.000,- K.K.

VERKOCHT



VERKOCHT O.V.V.



KNIBBELWEG 3
IN DOORNSPIJK
PRIJS OP AANVRAAG

BOEK ONS ONLINE!

uniek!

MAATPAK OP JE EIGEN LOCATIE

ATELIER 9

LANCEERT

EEN NIEUW

CONCEPT

atelier di

SARTORIALE

ATELIERDISARTORIALE.NL

— atelier —

N E 9 E N

BRINKERSWEG 9 • NUNSPEET • T. (0341) 25 1970 • ATELIER9.NL

de koffie staat voor u klaar!

WONING INRICHTEN

of vloerbedekking vervangen?

Wij adviseren en helpen u graag bij het stofferen van uw woning. Parket, vloerbedekking & gordijnen bepalen de sfeer, de ambiance en het comfort van uw interieur. Ontdek onze showroom en laat u geheel vrijblijvend adviseren over alle mogelijkheden van ons ruime assortiment. Wij zijn van dinsdag t/m zaterdag geopend!

Pascalweg 8 • Nunspeet • T (0341) 759 288 • megatapijt-nunspeet.nl

TAPIJT VINYL-LINOLEUM PVC-VINYLSSTROKEN LAMINAAT RAAMDECORATIES BUITENZONWERING

MEGA TAPIJT

MEER DAN ALLEEN TAPIJT

ZUDENDORPWEG 25

IN 'T HARDE

€ 192.500,- K.K.

VERKOCHT

VERKOCHT

ERICA 16

IN 'T HARDE

€ 225.000,- K.K.

LUTTEKENSTRAAT 40

IN ELBURG

€ 200.000,- K.K.

VERKOCHT

VERKOCHT

HEEMSKERKLAAN 187

IN NUNSPEET

€ 189.000,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.

GRANIETSTRAAT 8

IN 'T HARDE

€ 212.500,- K.K.

KERNHOOPWEG 64

IN 'T HARDE

€ 234.500,- K.K.

VERKOCHT O.V.V.

VERKOCHT

SPOEKEBOOMPJE 1

IN ELSPEET

PRIJS OP AANVRAAG

NOTARIS MEESTERSERF 5

IN NUNSPEET

PRIJS OP AANVRAAG

VERKOCHT

TRA 8

IN 'T HARDE

€ 219.000,- K.K.

VERKOCHT

VERKOCHT

ROMANO 5

IN 'T HARDE

€ 329.000,- K.K.

NIEUW-AMSTERDAMWEG 24

IN NUNSPEET

PRIJS OP AANVRAAG

VERKOCHT

VERKOCHT

VIERHOUTERWEG 91A

IN ELSPEET

€ 675.000,- K.K.

KOK&HEIJKAMP 21

HOE ZIT HET NU MET HYPOTHEKEN VOOR OUDEREN?

ONAFHANKELIJK
ADVIES OP MAAT

U bent van harte welkom voor uitleg en advies.

wij vertellen u graag meer!

Ook voor
senioren is er
**veel meer
mogelijk**
dan u denkt!

Kok & Van Asselt
hypotheken



gecertificeerd
**EUROPEAN
TREE
WORKER**



HOVENIERS EN BOOMVERZORGERS

DE JONG HOVENIERS

De Jong Hoveniers uit Uddel is al jaren het adres voor ontwerp, aanleg en onderhoud van tuinen.
Garderenseweg 114 • Uddel • (06) 4894 9417
e-mail naar info@dejonghoveniers.nl



DE JONG BOOMVERZORGERS

Gecertificeerd European Tree Worker voor boomadvies, snoeien en kappen maar ook voor de verhuur van bijv. een versnipperaar of stobbenfrees.
Garderenseweg 35 • Uddel • (06) 1845 1733
e-mail naar info@dejongboomverzorging.nl



NEEM GEWOON EENS
CONTACT OP VOOR EEN
VRIJBLIJVENDE OFFERTE!



DOORNSPIJK - ELBURG - 'T HARDE



ZUIDERZEESTRAATWEG WEST 120, DOORNSPIJK

Perceelopp. 605 m² Inhoud 472 m³
Woonopp. 148 m² Bouwjaar 1871

€ 349.000,- K.K.



ZUIDERZEESTRAATWEG WEST 32, DOORNSPIJK

Deze PRACHTIGE TWEE-ONDER-EEN-KAPWONING is gebouwd in 2007 op een ruim perceel, heeft een landelijke ligging, vier slaapkamers, heerlijke woonkeuken, prachtige woonkamer en een ruime garage. De locatie, de afwerking, de details, de mogelijkheden... eigenlijk schieten woorden tekort voor deze woning en locatie!

Perceelopp. 751 m² Inhoud 665 m³ Woonopp. 172 m² Bouwjaar 2007 € 469.000,- K.K.



OUDE HARDERWIJKERWEG 33, DOORNSPIJK

Perceelopp. 2330 m² Inhoud 520 m³
Woonopp. 152 m² Bouwjaar 1973

€ 489.000,- K.K.



BEUKENLAAN 3, DOORNSPIJK

Perceelopp. 4700 m² Inhoud 1710 m³
Woonopp. 282 m² Bouwjaar 1979

€ 799.000,- K.K.



KNIBBELWEG 4, DOORNSPIJK

Perceelopp. 4005 m² Inhoud 702 m³
Woonopp. 184 m² Bouwjaar 2007

€ 799.000,- K.K.



NIJENBEEKSTRAAT 21, ELBURG

Perceelopp. 122 m² Inhoud 377 m³
Woonopp. 108 m² Bouwjaar 1962

€ 225.000,- K.K.



SCHOKKERSTRAAT 151, ELBURG

Perceelopp. 225 m² Inhoud 328 m³
Woonopp. 102 m² Bouwjaar 1982

€ 275.000,- K.K.



PINKSTERBLOEM 35A, ELBURG

Perceelopp. 197 m² Inhoud 530 m³
Woonopp. 141 m² Bouwjaar 1997

€ 335.000,- K.K.

rondom elburg

DOORNSPIJK - ELBURG - 'T HARDE



ELLESTRAAT 24, ELBURG

Perceelopp. 100 m² Inhoud 515 m³
Woonopp. 167 m² Bouwjaar 1800

€ 350.000,- K.K.



DIEPESTEEG 2, ELBURG

Perceelopp. 1130 m² Inhoud 825 m³
Woonopp. 243 m² Bouwjaar 1963

€ 549.000,- K.K.



NUNSPETERWEG 32, ELBURG

Perceelopp. 1391 m² Inhoud 644 m³
Woonopp. 184 m² Bouwjaar 1955

€ 625.000,- K.K.



GRANIETSTRAAT 8, 'T HARDE

Perceelopp. 148 m² Inhoud 315 m³
Woonopp. 99 m² Bouwjaar 1972

€ 212.500,- K.K.



BURGEMEESTER ULCO DE VRIESWEG 10, 'T HARDE

Perceelopp. 226 m² Inhoud 445 m³
Woonopp. 110 m² Bouwjaar 1966

€ 225.000,- K.K.



KERNHOOPWEG 64, 'T HARDE

Perceelopp. 234 m² Inhoud 460 m³
Woonopp. 144 m² Bouwjaar 1957

€ 234.500,- K.K.



BURGEMEESTER ULCO DE VRIESWEG 40, 'T HARDE

Perceelopp. 360 m² Inhoud 408 m³
Woonopp. 104 m² Bouwjaar 1967

€ 269.000,- K.K.



SINGEL 34, 'T HARDE

Perceelopp. 283 m² Inhoud 361 m³
Woonopp. 94 m² Bouwjaar 1965

€ 275.000,- K.K.



EPERWEG 51-51A, 'T HARDE

Perceelopp. 500 m² Inhoud 675 m³
Woonopp. 72 m² Bouwjaar 1973

€ 299.000,- K.K.

heerlijk
ZOET
en fris!



chocolade taart

MET PERZIKEN

recepten

GEVARIEERDE KEUKENTIPS

1.

- VERWARM DE OVEN VOOR OP 185 °C
- BREEK DE EIEREN IN EEN PANNETJE
- VOEG DE VANILLESUIKER, SUIKER EN EEN SNUFJE ZOUT TOE
- VERWARM AU BAIN-MARIE.

- KLOP HET MENGSEL STEVIG OP - TOT DE EIEREN BINDEN EN ALS EEN LINT VAN DE KLOPPER AFLOPEN - NEEM ZE DAARNA UIT DE BAIN-MARIE
- SPATEL DE BLOEM EN HET MAÏSZETMEEL DOOR DE

EIERCRÈME EN SCHEP DIT BESLAG IN EEN BEBOTERDE BAKVORM

- BAK DE BISCUIT 45 MINUTEN IN HET MIDDEN VAN DE OVEN

2.

3.

- VERWIJDER DE INHOUD UIT DE VORM EN LAAT HET VOLLEDIG AFKOELEN (LIEFST EEN NACHT) OP EEN ROOSTER
- SNIJ DE BISCUIT HORIZONTAAL DOORMIDDEN

- KLOP DE ROOM STIJF EN BESTRIJK ER DE HELFT VAN DE BISCUIT MEE
- LAAT DE PERZIKEN UITLEKKEN, LEG ZE OP DE BISCUIT EN DEK ZE AF MET DE TWEEDE HELFT VAN DE BISCUIT

- LAAT DE CHOCOLADE MET 1 EETLEPEL PERZIKENSAP SMELTEN, SMEER DIT UIT OVER DE BISCUIT EN LAAT HET GEHEEL AFKOELEN.

4.

NODIG:

- 1 BLIK PERZIK OP SAP
- 125 G ZELFRIJZENDE BLOEM
- 25 G MAÏSZETMEEL
- 100 G FONDANTCHOCOLADE (IN STUKJES)

- 5 EIEREN
- 200 ML SLAGROOM
- 10 G VANILLESUIKER
- 150 G SUIKER (FIJN)
- MESPUNT ZOUT



**Aanvulling
op je pensioen
of een schenking
aan je (klein)
kinderen?**

Meer weten over het Rabo Overwaardeplan?
Maak dan een afspraak met een van onze
adviseurs via **(0341) 466 600**



Rabo Overwaardeplan

Gebruik de overwaarde van je huis als extra bestedingsruimte. Wil je een aanvulling op je pensioen of een schenking doen aan je (klein)kinderen? Met het Rabo OverwaardePlan kun je alvast de overwaarde van je huis opnemen.

1

**Extra bestedings-
ruimte bij het
bereiken van de
AOW-leeftijd**

2

**In combinatie
met een
KeuzePlus
Hypotheek**

3

**Geen verplichting
om af te lossen
tijdens de
looptijd**

Kenmerken

Wat is een Rabo OverwaardePlan?

Met het Rabo Overwaardeplan kun je de overwaarde van je huis opnemen. Bijvoorbeeld voor een aanvulling op je pensioen of een schenking aan je (klein)kinderen. Je sluit hiervoor een KeuzePlus Hypotheek af. Van te voren spreken we met je af hoeveel van de overwaarde van je huis je mag gebruiken. Je neemt hiermee een voorschot op de verwachte verkoopopbrengst van je huis. Zonder dat je de woning nu al moet verkopen.

Hoe gebruik je de overwaarde in het Rabo OverwaardePlan?

Je kunt je overwaarde op twee manieren gebruiken. Of een combinatie van de mogelijkheden.

Je leent in één keer een bedrag, bijvoorbeeld voor een grote uitgave

Je leent iedere maand een bedrag om je inkomen aan te vullen

Wil je jouw woning verbouwen of verbeteren? Of wil je een ander huis kopen? Dan is een andere hypotheekvorm mogelijk passender. Heb je de AOW-leeftijd al bereikt? Daar zijn speciale acceptatievoorwaarden voor. Neem hiervoor contact met ons op.

Hoeveel kan ik lenen met het overwaardeplan?

Je kunt maximaal 67,5% van de marktwaarde van je woning lenen voor het Rabo OverwaardePlan. De marktwaarde is het getaxeerde bedrag dat je huis bij vrije verkoop oplevert. Dit stellen we vast met de meest recente Calcasa waardebeoordeling of een taxatierapport dat niet ouder is dan zes maanden. Bestaande leningdelen voor je woning tellen mee om vast te stellen hoeveel van die 67,5% je al hebt gebruikt.

Hypotheekvorm en rentevorm

Bij het Rabo OverwaardePlan sluit je altijd een KeuzePlusHypotheek af. Dit is een krediet met een variabele rente. Wil je in één keer een groot bedrag opnemen? Dan kun je bij het Rabo OverwaardePlan ook een Aflossingsvrije Hypotheek afsluiten. Deze Aflossingsvrije Hypotheek heeft een vaste rente.

Opnameplan

Samen met je adviseur maak je een opnameplan. In dit plan staat hoeveel en wanneer je geld wilt ontvangen uit je KeuzePlus Hypotheek. Wij maken deze bedragen over naar je betaalrekening. Je kunt dus zelf geen geld opnemen. Je kunt ervoor kiezen de rentelasten van je andere leningdelen ook uit je KeuzePlusHypotheek te betalen. Hiermee houden we dan rekening in het Rabo OverwaardePlan.





GROEN WONEN



BOUWKAVELS KROONLAAN, NUNSPEET

Kavelopp. v.a. ca. 415 m²

VANAF € 195.000,- V.O.N.



THORBECKESTRAAT 18, NUNSPEET

Perceelopp. 154 m² Inhoud 377 m³
Woonopp. 114 m² Bouwjaar 1966

€ 219.000,- K.K.



EECKELHAGEN 8, NUNSPEET

Perceelopp. 157 m² Inhoud 368 m³
Woonopp. 114 m² Bouwjaar ca. 1975

€ 225.000,- K.K.



RANDWEG 16, NUNSPEET

Perceelopp. 153 m² Inhoud 268 m³
Woonopp. 90 m² Bouwjaar 1953

€ 234.500,- K.K.



LARIKSERF 27, NUNSPEET

Perceelopp. 158 m² Inhoud 357 m³
Woonopp. 104 m² Bouwjaar 1982

€ 252.500,- K.K.



KUNTZESTRAAT 4, NUNSPEET

Perceelopp. 176 m² Inhoud 380 m³
Woonopp. 109 m² Bouwjaar 1984

€ 275.000,- K.K.



LUGTENBERGWEG 40, NUNSPEET

Perceelopp. 292 m² Inhoud 321 m³
Woonopp. 89 m² Bouwjaar 1954

€ 295.000,- K.K.



WESTERLAAN 17, NUNSPEET

Perceelopp. 303 m² Inhoud 525 m³
Woonopp. 102 m² Bouwjaar 1920

€ 375.000,- K.K.



BOTERDIJK 17, NUNSPEET

Perceelopp. 482 m² Inhoud 508 m³
Woonopp. 138 m² Bouwjaar 1961

€ 439.000,- K.K.



HALMLAAN 4, NUNSPEET

Perceelopp. 465 m² Inhoud 664 m³
Woonopp. 189 m² Bouwjaar 1994

€ 500.000,- K.K.



ZWOLSEWEGJE 40, NUNSPEET

Perceelopp. 358 m² Inhoud 629 m³
Woonopp. 142 m² Bouwjaar 2008

€ 519.000,- K.K.



ZEEWEG 35, NUNSPEET

Perceelopp. 762 m² Inhoud 399 m³
Woonopp. 94 m² Bouwjaar 1938

€ 529.000,- K.K.



PARALLELWEG 101, NUNSPEET

Perceelopp. 920 m² Inhoud 895 m³
Woonopp. 265 m² Bouwjaar 1952

€ 599.000,- K.K.



OENENBURGWEG 13, NUNSPEET

Perceelopp. 1295 m² Inhoud 749 m³
Woonopp. 184 m² Bouwjaar 1979

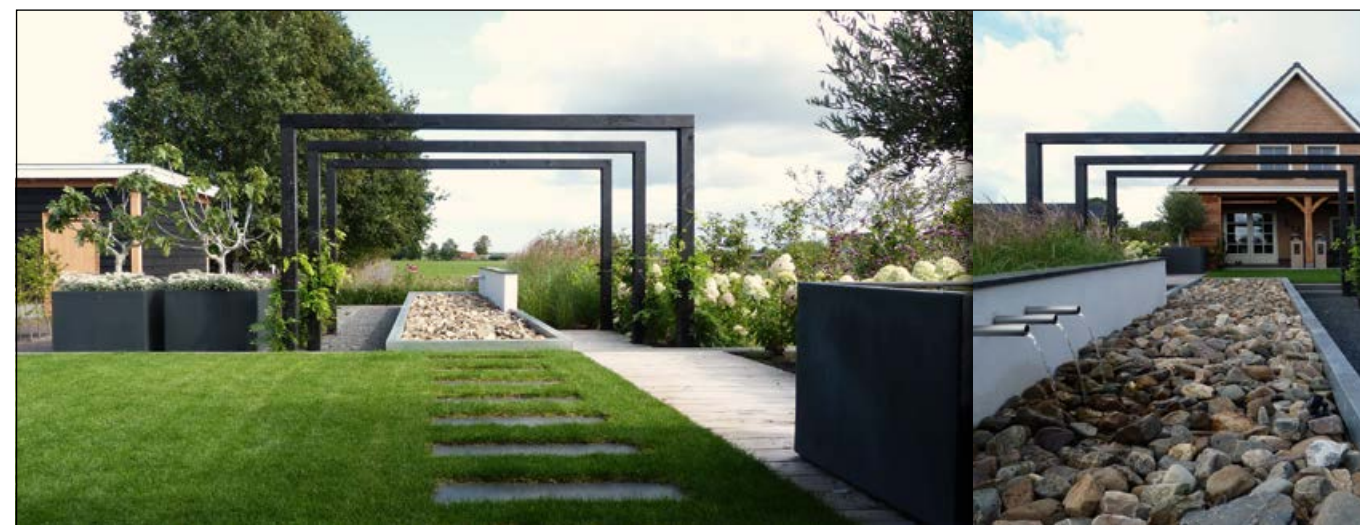
€ 749.000,- K.K.



F.A. MOLIJNLAAN 113, NUNSPEET

Perceelopp. 1610 m² Inhoud 1600 m³
Woonopp. 235 m² Bouwjaar 1903

€ 998.000,- K.K.




evink
hoveniersbedrijf

KLEINE WOLDWEG 10 | OOSTERWOLDE (GLD) | T. (06) 137 699 57 | WWW.EVINK.NL

ONTWERP | AANLEG | ONDERHOUD



Alles voor **EXCLUSIEVE INTERIEUR INRICHTING**

**WESTERBROEK EXCLUSIVE PAINT
& WALLPAPERS: EEN BEGRIP IN
ELSPEET EN VERRE OMGEVING ALS
HET GAAT OM EEN RUIME KEUZE IN
VERVEN EN BEHANGEN.**

Uitgebreide kleurkaarten en -stalen en een scala aan behangboeken maken dat velen de weg naar de sfeervolle winkel aan de Nachtegaalweg weten te vinden. Maar wie bij Westerbroek Exclusive Paint & Wallpapers alleen aan wandafwerking denkt, heeft het mis. We stelden zes vragen aan Anne Westerbroek.

JULLIE HEBBEN SINDS KORT OOK SHOWKAMERS?

Klopt. Op de bovenverdieping van de winkel kun je ideeën opdoen van alles wat bij ons verkrijgbaar is: van meubels tot wandafwerking, van vloeren tot woonaccessoires. Omdat we een totaalplaatje willen leveren, hebben we een aantal kwalitatieve interieurmerken in ons assortiment genomen, waaronder het unieke merk L'Authentique. We zijn zelfs sterdealer van dit merk.

WAT MAAKT DEZE MEUBELS UNIEK?

De meubels van L'Authentique hebben een hoge kwaliteit, een uniek design en zijn met de hand gemaakt. Je kunt bij een bankstel of een fauteuil zelf aangeven wat je wensen zijn. De zitting, de vulling: alles kun je naar eigen wens laten aanpassen.

WAT KAN MEN VERWACHTEN AAN WOONACCESSOIRES?

We verkopen verschillende (landelijke) accessoires in verschillende prijsklassen. Je vindt bij ons verlichting zoals kruiklampen, maar ook kandelaars, ornamenten, stolpen, kussentjes en ga zo maar door. Dus ook voor een leuk cadeautje is het echt de moeite waard om even langs te komen!



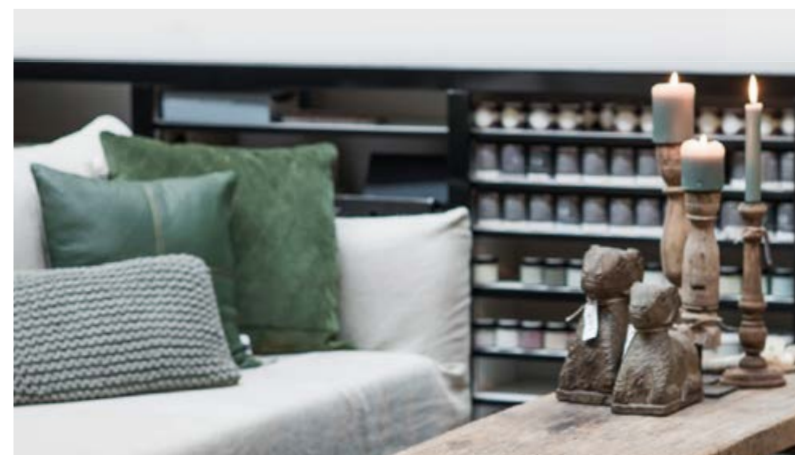
“Je ziet dat mensen het
mooi vinden om het
accent op één wand
te leggen”

ZIEN JULLIE ONTWIKKELINGEN OP HET GEBIED VAN WANDAFWERKING?

Behang op de muur is weer helemaal terug. Met name aparte behangsoorten. Een speciale afbeelding of een stoffen behang bijvoorbeeld. Bij stoffen behang is de achterkant van papier en de voorkant is van stof. Je ziet dat mensen het tegenwoordig mooi vinden om het accent op één wand te leggen. Die wand mag iets apart hebben en mag daarom ook iets meer kosten. Met zo'n stoffen wand heb je zeker iets bijzonders.

ZIJN KALK-, KRIJT-, EN BETONVERF OP Z'N RETOUR?

Nee, dat zie je nog steeds heel veel. Er zijn mensen die behang meer sfeer vinden geven of juist het geluid-dempende effect van behang een pluspunt vinden. Toch blijven de genoemde verven populair. Leuk om te melden: we hebben sinds kort een verf die hetzelfde effect geeft als beton ciré. Deze is heel makkelijk zelf op te brengen. Ideaal voor de doe-het-zelver dus.



nieuw!
**show
kamers**



“**STEL, IK HEB EEN ANDER
HUIS GEKOCHT, WAAR
BEGINNEN WE?**”

Dan ben je ten eerste bij ons op het juiste adres! Wij kunnen je van a tot z adviseren. Maak foto's van de betreffende ruimtes die je wilt gaan inrichten of neem een plattegrond mee. Dan krijgen wij een idee van de ruimte. We beginnen met de basis zoals onder andere verfkleur, wandkleur en vloeren. Daarna volgen zaken als raambekleding. Omdat we alles bij de hand hebben, kun je alle kleuren goed op elkaar afstemmen, zodat we tot een prachtig resultaat komen.

**JE KUNT ER UITERAARD VOOR KIEZEN OM
ONZE VAKMENSEN DE UITVOERING TE LATEN
DOEN. HET IS ONS DAGELIJKS WERK, DUS
DAT KAN TIJD EN ZORG BESPAREN.**

WESTERBROEK
EXCLUSIVE PAINT & WALLPAPERS

NACHTEGAALWEG 7 • ELSPEET • WESTERBROEK.NL

A woman with long brown hair, smiling, wearing a red dress, standing in a field of tall grass. A red macramé hanging is visible on the right side of the image. The text "Simons" is written in a large, white, cursive font at the top, with "KLEDING & MEER..." in a smaller, white, sans-serif font below it.

**Woensdag tot
zaterdag geopend**

Kom onder het genot van een geurende kop koffie of thee de fashion- en lifestyleartikelen van Zusss bekijken en passen! Zusss is een fashionmerk met een unieke, eigentijdse stijl. Basic, stoer, uniek en een tikkeltje eigenwijs. Naturel hout, fijn linnen en karton, zijn zo-
maar een aantal materialen die je terugziet in het assortiment. Het kleurenpalet bestaat uit verschillende ton sur ton kleuren, met af en toe een knipoog naar kleur. Kleding, sneakers, shawls, tassen, sieraden en nog veel meer....

Tot Simons!

Op vertoon van
deze advertentie
krijgt u een
Zusss goodybag
cadeau

A pair of dark brown sneakers with a leopard print pattern and white soles. The sneakers are shown from a side-on perspective, highlighting the texture of the print and the contrast of the white sole.

W E E T J E
H O E L E
I E B E A

NIEUW-LEKKERLAND | DIRKSLAND | WERKENDAM | ELSPEET WWW.SIMONSKLEDING.NL

Voor jong
& oud

**2 PLAATJES
ZIJN HETZELFDE!**
KUN JIJ ZE VINDEN?



HOUD
FACEBOOK.COM/
KOKHEIJKAMP IN DE
GATEN VOOR HET
ANTWOORD!

Huisje, boompje & beestje





"SCHILDEREN IS EEN AMBACHT"

schildersbedrijf
BART PUL

VAKSCHILDERS
SINDS 1986

HULSHORST | T. (0341) 25 30 53 | SCHILDERSBEDRIJFBARTPUL.NL



Woondecoratie
De Loden Roos

bewonder de
NAJAARSCOLLECTIE

MAAK JE HUIS EXTRA GEZELLIG MET DE DECORATIES,
DECORBORDEN & ZIJDEN BLOEMEN VAN DE LODEN ROOS

Geopend Di t/m Za: 09.00 - 17.00 uur | Vri: 09.00 - 21.00 uur

Brinkersweg 36 • Nunspeet • (06) 1749 0156 • delodenroos.nl



al jaren een
begrip
in de regio

maakt
**hoogte
punten**
compleet

De Pineta
zalencentrum

Elspeterweg 6 / Nunspeet / T. (0341) 260 026 / pineta.nl

BRUILOFTEN / CULINAIR / OUTDOOR ACTIVITEITEN / CATERING / ZAKELIJK
LEKKER ETEN / VERJAARDAGEN / RECEPTIES / OUD-HOLLANDSE SPELEN
ZIE VOOR BUNGALOWVERHUUR OP STOLPENHEIM.NL OF BEL (0341) 274 727



onbezorgd van
uw tuin genieten?

plan een
vrijblijvend
advies
gesprek

bast hoveniers

Mozartlaan 52 | Nunspeet | (0341) 254 663 | basthoveniers.nl

BURO HOLDIJK
VOOR ARCHITECTUUR
BOUWMANAGEMENT
& ADVIES

Ook voor
professionele
visualisatie en
3D printing



BURO HOLDIJK®

info@buroholdijk.nl
www.buroholdijk.nl
0577 - 723 153
Uddelerweg 17
8075 CG Elspeet

VERLENG HET SEIZOEN!

**Nóg langer
buiten met
een veranda.**



l'Orangerie
buiten verblijven

Paleisweg 24 • Garderen
t (085) 489 1074 e info@lorangerie.nl w www.lorangerie.nl

Roelie
Stoer & Stijlvol



home
& GIFTS

ma. 13.00 - 17.30 uur
di-do. 09.30 - 17.30 uur
vr. 09.30 - 21.00 uur
za. 09.30 - 17.00 uur

Roelie Stoer en Stijlvol • Dorpsstraat 3a • Nunspeet • roeliewonen.nl

ambacht

VAKMENSEN & HANDWERK

de Imkeren



ONDERWEG NAAR DE NATUUR- EN BIJENTUIN VAN DE NUNSPETER BIJENVERENIGING SNUIVEN WE EEN HEERLIJKE BOSGEUR OP. AF EN TOE PASSEERT EEN HONDENUITLATER. VERDER IS HET, OP HET GELUID VAN DE ZINGENDE VOGELS NA, HELEMAAL STIL.

Aan de Zandboslaan 1 opent imker Jakob Bouw het hek dat toegang geeft tot de bijentuin. 'Er zijn destijds jaren overheen gegaan voordat er toestemming kwam van de gemeente voor een bijenpark in Nunspeet', vertelt hij terwijl we de tuin inlopen. 'Momenteel staan hier in de bijentuin zo'n tien bijenkasten van verschillende imkers die thuis geen ruimte hebben.'

Zelf begon Bouw zes jaar geleden met het imkeren. Via via kreeg hij oude kasten in zijn bezit. 'De kasten stonden maar in m'n achtertuin zonder dat ik er wat mee deed. Op een gegeven moment vroegen m'n vrouw en dochter: "Moet je er niet wat mee gaan doen?" Ik ben toen naar de bijentuin in Nunspeet gegaan. Op dat moment waren daar enkele mensen aanwezig en die gaven mij het nummer van de voorzitter van de Nunspeter Bijenvereniging. Die kwam bij mij thuis en zag in een oogopslag dat de kasten die ik had gekregen echt te oud waren om mee te imkeren. Maar mijn interesse was gewekt!' Jakob startte met het imkeren en volgde een cursus om basiskennis op te doen. 'Het is belangrijk dat je die kennis opdoet, verder kun je het imkeren leren door het gewoon te doen en veel te luisteren naar ervaren imkers.' Al snel neemt hij ons mee in het verhaal van het imkeren en vertelt over de historie van het imkeren, de haalbijen, werksters, darren en uiteraard de koningin. 'Eeuwen geleden kwamen bijenvolken voor in rotsholten en holle bomen. Toen werd er met name op honing gejaagd. Later begon de mens met het imkeren: het houden en verzorgen van bijen. Hiervoor gebruikten de mensen korven, gemaakt uit stro.





Pas in de 19e eeuw kwamen de kasten.' Jakob imkert zelf voornamelijk bij zijn huis. 'Om te begrijpen wat het imkeren inhoudt, is het belangrijk dat je weet hoe een bijenvolk in elkaar zit', geeft hij aan. 'De honingbijen leven het hele jaar in volken. Het volk bestaat uit de koningen, vrouwtjesbijen (werksters) en mannetjesbijen (darren). In een volk zitten zo'n 30.000 tot 50.000 werksters, 500 tot 1.000 darren en er is 1 koningin. De bijen komen uit eitjes. In de lente- en zomerperiode legt de koningin zo'n 1.500 tot 2.000 eitjes per dag.' Jakob pakt een raat erbij. 'De raat bestaat uit cellen. Elk eitje komt uit in zo'n eigen kamertje. Een eitje komt na drie dagen uit, dan wordt het een larve. Die verpopt zich na zeven dagen en dan wordt de cel met een dekseltje dichtgemaakt. Na 21 dagen is de larve een bij geworden, dan bijt de bij een gat in het dekseltje en klimt uit haar cel.'

Jakob vertelt vol passie verder. 'De vrouwenbijen worden geboren uit de bevruchte eitjes van de koningin, maar ze zijn zelf onvruchtbaar. Omdat ze erg harde werkers zijn, leven ze maar ongeveer zes weken. De mannetjesbijen zijn veel groter dan de werksters en hun taak is om te paren met de koningin. Dit gebeurt hoog in de lucht tijdens de bruidsvlucht van een jonge koningin. Een dar kan maar één keer paren, daarna valt hij dood op de grond. Aan het eind van de zomer zijn de darren niet meer nodig en worden ze door de werksters uit de kast gejaagd. Als ze niet weg willen gaan, steken de werksters ze dood en gooien ze hem naar buiten. In de winter bestaat het bijenvolk dus alleen uit de koningin en de werksters.'

Dan blijft de koningin nog over binnen het bijenvolk. Haar taak is het leggen van eitjes en zij zorgt ervoor dat alle taken in het volk worden uitgevoerd. De werksters zoeken voor haar naar eten. De koningin kan wel vijf jaar oud worden. De werksters zorgen ervoor dat er een koningin is. Als de koningin te oud wordt of als ze met het volk gaat zwermen, zorgen

“De raat bestaat uit cellen en elk eitje komt uit in zo'n eigen kamertje”



“Bijen zijn harde werkers”

de bijen voor een nieuwe koningin. Ze bouwen dan snel een grote cel. De larve die koningin moet worden, krijgt speciaal eten, koninginnengelei genoemd. Het proces van ei naar koningin duurt 16 dagen. 'Wist je dat bijen door middel van een dansje elkaar vertellen waar eten te vinden is?', vraagt Jakob. 'Ze lopen afwisselend een rondje linksom en rechtsom. De bij schudt met haar achterlijf als ze van ronde verandert. De bijen om haar heen weten dan wat ze bedoelt.' Al vertellend komen we aan bij de bijenkasten. 'Ga maar aan de zijkant staan', waarschuwt Jakob. 'Dan sta je niet in hun vliegrouete.' Een bij kruipt op zijn hand. 'Kijk', laat hij zien, 'nu kun je de bij van dichtbij zien. Dit zijn haar ogen en dit zijn de antennes om te voelen en te ruiken. Hier heb je haar lange tong die de nectar diep uit de bloem kan halen.' Prik! 'Ze stak mij', zegt Jakob rustig. 'Dat was niet de bedoeling.' Gelukkig is Jakob inmiddels immuun voor bijensteken.

Voordat we in de bijenkasten kunnen kijken, trekken we een imkerpak aan. Jakob ontsteekt een blaasbalg. Hij legt uit waarom hij dit doet: 'Bijen kunnen soms prikkelbaar zijn en vinden het niet prettig als hun bijenkast wordt geopend. Het gebruik van rook houdt de bijen rustig. Ze zuigen zich dan vol met honing, waardoor ze minder agressief worden.'



IS IMKEREN EEN ARBEIDSINTENSIEVE HOBBY?

'Dat ligt een beetje aan de tijd van het jaar uiteraard. We willen graag weten of de koningin genoeg eitjes legt, of er een nieuwe koningin op komst is en we kijken hoeveel honing er is. Dat zorgt ervoor dat we regelmatig bij de kasten te vinden zijn. Ook het slingeren van honing en oppotten kost wel wat tijd.' Degene die de producten van de imker wil kopen is welkom bij een van de imkers van de vereniging.

Comfort
dient de mens...

comfort
noa

160x200 cm van 2107,- nu **1495,-** 180x200 cm van 2207,- nu **1595,-**

- comfortabele instaphoogte
- uitdraaibaar
- makkelijk bed opmaken

Slaapidee, al 35 jaar uw slaapspecialist!

Apeldoorn

Nunspeet

Stationsstraat 37, 055 - 522 15 76 | Ds. Martiniuslaan 8, 0341-256721

Kijk ook op
onze website:
www.slaapidee.nl



TYPISCH VELUWS WONEN



STAVERDENSEWEG 12, ELSPEET

Perceelopp. 767 m² Inhoud 365 m³
Woonopp. 96 m² Bouwjaar 1927

€ 369.000,- K.K.



VEENWEG 55, ELSPEET

Perceelopp. 3480 m² Inhoud 408 m³
Woonopp. 140 m² Bouwjaar 1920

€ 640.000,- K.K.



STAVERDENSEWEG 68-68A, ELSPEET

Perceelopp. 1284 m² Inhoud 975 m³
Woonopp. 262 m² Bouwjaar 1936

€ 749.000,- K.K.

Alles voor uw
printer en kantoor



Cartridge Europe

Assendorperstraat 166-168,
8012 CD Zwolle
Telefoon 038 - 422 80 50

www.cartridge-europe-zwolle.com
zwolle@cartridge-europe.com

BETROUWBAAR
EN GRONDIG
VAKWERK



bekijk de
projecten
online!



VERMEIJ

BOUW & ONDERHOUD

SPOEKEBOOMPJE 1 | ELSPEET
T. 06-5759 3923 | 0577-490 748

WWW.BOUWBEDRIJFVERMEIJ.NL
INFO@BOUWBEDRIJFVERMEIJ.NL



HARDERWIJKERWEG 371, HULSHORST

Perceelopp. 751 m² Inhoud 387 m³
Woonopp. 120 m² Bouwjaar 1954

€ 398.000,- K.K.



KAVELS HARDERWIJKERWEG 267A, HULSHORST

Perceelopp. v.a. ca. 7700 m²

VANAF € 415.000,- V.O.N.



AKKERWEG 1, HULSHORST

Perceelopp. 407 m² Inhoud 593 m³
Woonopp. 176 m² Bouwjaar 1990

€ 425.000,- K.K.



HARDERWIJKERWEG 267, HULSHORST

Perceelopp. 8048 m² Inhoud 1005 m³
Woonopp. 199 m² Bouwjaar 1984

€ 645.000,- K.K.



BRANDSWEG 10, HULSHORST

Perceelopp. 8162 m² Inhoud 610 m³
Woonopp. 144 m² Bouwjaar 1989

€ 649.000,- K.K.



GORTELSEWEG 3, VIERHOUTEN

Perceelopp. 2416 m² Inhoud 1386 m³
Woonopp. 401 m² Bouwjaar 1993

€ 799.000,- K.K.



1

regiotips!
VOOR WINKELN EN DAGJES WEG



2

aan
rader!
van de redactie

REMBRANDT *leven en werk*

DI. 15 OKT. 2019 | 19:30 UUR

Een kunsthistorische lezing door Jochem van Eijdsen over een van de indrukwekkendste schilders van de Gouden Eeuw. Na afloop krijgt u een hapje en een drankje en kunt u de expositie bezichtigen. **Toegang: €5,-**

De Rozenhof | Rode Landsweg 18 | Doornspijk



3



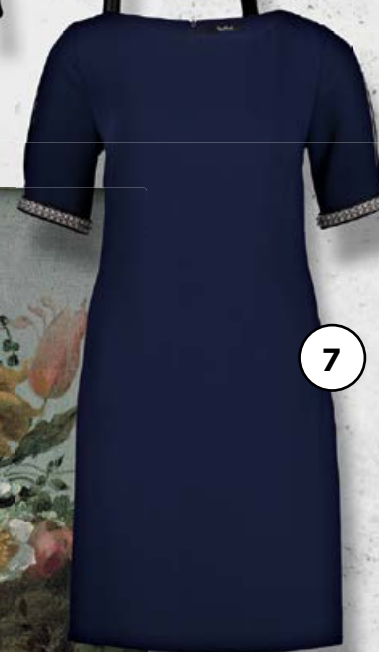
4



5



6



7

GRATIS
TOEGANG!



WILD
DAG!

BIJ ROOKOVEN.COM

ZA. 26 OKT. 2019 | 10:00-22:00 UUR

Dit jaar zal de achtste editie van de Wilddag plaatsvinden bij Rookoven.com. Deze dag staat vol in het teken van het roken en barbecueën van wild en gevogelte. Een unieke dag om je kennis te delen over het roken en barbecueën en om veel te leren over de bereiding van wild. Erg interessant en leerzaam!

Nijverheidsweg 4 | Nunspeet | rookoven.com

NIEUW!



atelier di
SARTORIALE
THE TAILOR TRUCK

Atelier Di Sartoriale is een compleet nieuw en uniek concept van Atelier 9. Geeft u een stijlvol feest of wilt u een toevoeging aan een evenement? Dan biedt dit een unieke meerwaarde. Wij komen met een stijlvolle bus - een compleet maatwerkatelier op wielen - naar uw gewenste locatie!

boek ons via atelierdisartoriale.nl

1 **MADAM STOLTZ VAZEN EN POTTEN**
ROELIE Stoer & Stijlvol | Dorpsstraat 3a | Nunspeet
VANAF 11,95

2 **NAJAARSMARKT IN NUNSPEET**
ZA. 19 OKT. 2019 | 10:00-17:00 UUR
Kom heerlijk genieten van alle najaarsproducten. De zomer is voorbij en de pompoenen en de warme truien komen er weer aan. Naast de bekendere marktkramen met kleding en diverse producten in herfstseer, vindt u hobbyisten met schilder- en haakwerk, viltten kettingen, borduurpakketten en zelfgemaakte spullen. Voor de inwendige mens kunt u ook prima op deze markt terecht, u vindt er verschillende kramen met allerlei lekkers.

3 **VANAF 35,- EEN 'HOLLANDSE MEESTER' AAN JOUW MUUR?**
6 **HOLLANDSMOOI.NL**
Schilderijen, aquarellen en etsen, op canvas, plexi-glas of textiel. Voor een subtiel accent, of als dé blikvanger in huis. Bestel via **HOLLANDSMOOI.NL**

4 **VITRINEKAST BEPUREHOME**
Een vitrinekast, maar dan wel net even anders... Lekker stoer! De kast - van het merk BePureHome - is gemaakt van zwart metaal en staat op wielen.
ROELIE Stoer & Stijlvol | Dorpsstraat 3a | Nunspeet
599,95

5 **FAUTEUIL BEPUREHOME**
Hippe fauteuil Vogue Rococo Aloë van het merk BePureHome, ook in meerdere kleuren te bestellen.
ROELIE Stoer & Stijlvol | Dorpsstraat 3a | Nunspeet
249,95

7 **VERA MONT JURK BIJ ATELIER 9**
Ontdek de mooiste jurken van o.a. Vera Mont bij Atelier 9 in Nunspeet.
Brinkersweg 9 | Nunspeet | atelier9.nl
189,99

ontdek de
mooiste
JURKEN!

KWALITEIT VOOR ALLES



AFSPRAAK = AFSPRAAK

'Zeg wat je doet en doe wat je zegt' staat bij ons centraal. Wij staan voor een duidelijke en transparante communicatie.



EIGEN MONTAGE

Monteren vereist vakmanschap. Daarom laten we onze keukens en badkamers afleveren en installeren door onze eigen ervaren monteurs.



10 JAAR MONTAGE GARANTIE

Arma heeft eigen monteurs met hart voor uw keuken en/of badkamer. Daarom geven wij 10 jaar garantie op montage. Wij staan ervoor!



NETTOPRIJZEN

Wij hebben een hekel aan gemarchandeer. Daarom krijgt u altijd een transparante offerte en direct de laagste prijs.



STOER!

Stoere houten fronten met zwarte greep. De noesten geven de keuken een warme uitstraling.



OPBERGRUIMTE

Praktische lades met veel opbergruimte en alles binnen handbereik.



9,7

RUIM 570 BEOORDELINGEN
QASA.NL | SEPTEMBER 2019

Afspraak is afspraak

GALVANIWEG 22, NUNSPEET T 0341 261174 WWW.ARMAKEUKENS.NL

ervaringen VAN OPDRACHTGEVERS

"EEN BEKENDE NAAM IN ELSPEET"

alfred en jolanda



VEERTIEN JAAR LANG WOONDE ALFRED EN JOLANDA AAN DE VIERHOUTERWEG IN ELSPEET. ALFRED BOUWDE DE WONING DESTIJD SAMEN MET ZIJN BROER OP DE PLEK VAN ZIJN OUDERLIJK HUIS. ZE GINGEN OP ZOEK NAAR EEN WONING MET MEER RUIMTE OM HET HUIS VOOR HUN VIER KINDEREN.

'We zeiden tegen elkaar: "Of we verkopen het huis snel óf we blijven hier wonen"', vertelt Jolanda. 'Dus startten we door twee makelaarskantoren uit te nodigen voor een waardebeoordeling.'

De keus viel op Kok & Heijkamp. 'Vier jaar geleden hadden we ook verkoopplannen, toen is Kok & Heijkamp ook langs geweest. Voor ons was het vanzelfsprekend om dit kantoor weer te benaderen. Zij zijn een bekende naam hier in Elspeet.'

Makelaar Martin Kok begeleidde tot volle tevredenheid de verkoop van de woning van Alfred en Jolanda. 'Martin is een prettig en vrolijk persoon en hij heeft je snel door.' Lachend voegt Alfred toe: 'We waren aan elkaar gewaagd!'

ONS CIJFER

9,5

MEER ERVARINGEN!
bekijk alle klantverhalen online!

KOK-HEIJKAMP.NL/ERVARINGEN

VIERHOUTERWEG 27B • ELSPEET



NOTARIS VAN VANDAAG

SINDS 1992



HUIS EN HYPOTHEEK

ERFRECHT

FAMILIERECHT

ONDERNEMERSRECHT



SCHWANKHAUS

NOTARIAAT

NOT. SCHWANKHAUS

STATIONSLAAN 79

8071 CL NUNSPEET

NEDERLAND

TEL. (0341) 253 311

FAX. (0341) 252 911

INFO@NOTARISS.NL

NOTARISS.NL

KRACHT VAN SCHWANKHAUS.

Notariaat Schwankhaus is een modern en nieuw notariskantoor, gunstig gelegen in het centrum van Nunspeet. Samen met u kijken wij naar een goede balans tussen uw wensen en de juridische mogelijkheden. En we staan stil bij actuele zaken, zoals het 'opeten' van uw eigen huis. Ik bespreek graag de mogelijkheden met u!

W. Schwankhaus



ZOEK BIJ ELK BLOKJE DE JUISTE ADVERTENTIE EN VUL DE JUISTE ADVERTEERDER EN PAGINANUMMER IN. KNIP HET STROOKJE AF EN STUUR DEZE NAAR: REDACTIE WOON, KROONLAAN 2, 8071 WE NUNSPEET. OF STUUR EEN E-MAIL NAAR WOON@KOK-HEIJKAMP.NL. ALS EERSTE WETEN WIE DE WINNAAR IS? VOLG ONS OP [FACEBOOK.COM/KOKHEIJKAMP](https://www.facebook.com/kokheijkamp).

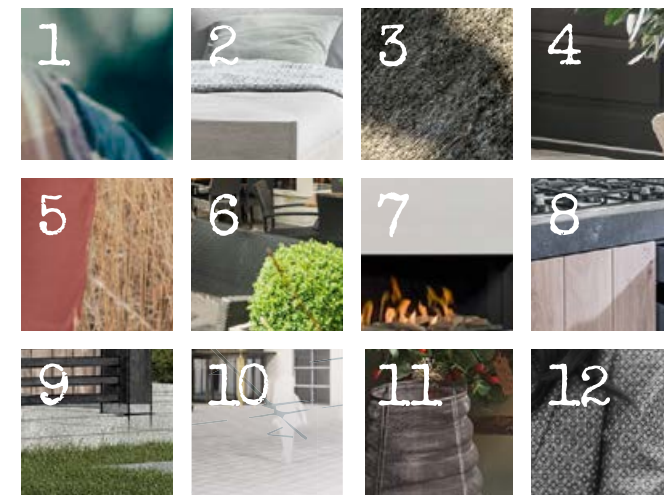
Over de uitslag kan niet worden gecorrespondeerd.

Naam

Adres

Woonplaats

Tel.



01	_____
02	_____
03	_____
04	_____
05	_____
06	_____
07	_____
08	_____
09	_____
10	_____
11	_____
12	_____

t.w.v.
25,-

een
kleurrijk
boekje!

BESCHIKBAAR GESTELD DOOR
JOYCE BLOEMBINDERIJ UIT 'T HARDE



Gefeliciteerd!

WINNAAR VAN DE

**BAMBOE
LANTAARN**

VAN ROELIE STOER & STIJLVOL

Bea Palland
uit Nunspeet



column

Gastverblijf?

‘DUS OMA MAG WEL IN EEN TENTJE IN ONZE TUIN SLAPEN, MAAR NIET IN ONS GASTENVERBLIJF?’

Belachelijk, mevrouw de rechter. Ik verzoek u dringend in te grijpen. Dit is te gek vóór woorden.’ Josien de Haan was boos. Erg boos zelfs. ‘We hebben onze garage keurig verbouwd tot een gastenverblijf. Dit hebben we gedaan, zodat oma die in een flatje in de stad woont, af en toe eens bij ons kan logeren. Bij ons boven slapen gaat niet, want mijn grootmoeder is afhankelijk van haar rolstoel en beneden hebben we geen slaapruiimte. Henk, mijn man, is nogal handig en hij heeft in de garage een keukentje, een douche en een toilet gebouwd.’ En dat was volgens de gemeentelijke jurist nu net het probleem: ‘Mevrouw De Haan heeft het over een gastenverblijf, maar het gaat om de garage bij hun woning. En in een garage, het gemeentelijke bestemmingsplan is volstrekt duidelijk, mag er niet worden gewoond. Dus mogen er in een garage ook geen woonvoorzieningen worden aangebracht. Onze bouwinspecteur constateerde inderdaad dat de familie De Haan haar garage had verbouwd tot een woning. En of oma daar nu af en toe verblijft of iemand anders maakt dan niet uit: het mag gewoon niet.’ De jurist legde verder uit: ‘Familie De Haan stelt dat het “slechts” gaat om een gastenverblijf en niet om een woning. Maar hoe de familie het ook noemt, het gemeentelijk beleid is dat als er drie woonvoorzieningen in een gebouw zijn aangebracht, namelijk een keuken, een douche en een toilet. Het gebouw is dan geschikt voor bewoning en dat willen we als het gaat om een bijgebouw niet. Vandaar dat we een brief hebben gestuurd met het verzoek een van die voorzieningen te verwijderen. Dus als het toilet wordt gesloopt vinden wij het verder prima. Alhoewel oma, of wie dan ook, daar dan nog steeds niet mag slapen.’ Josien erkende dat er een bouwinspecteur langs was geweest. ‘Die man deed nogal moeilijk en hij mompelde iets over bouwen zonder vergunning. Maar ik had geen tijd om daar verder over te discussiëren. We hadden net

een slaapfeestje voor de kinderen. Ze zouden die nacht met een paar vriendjes in een tent in onze tuin slapen. Ik vroeg aan hem of dat dan ook niet mocht. De goede man wist te vertellen dat de gemeente daar niet zoveel tegen kon doen. Dus is mijn conclusie: onze oma mag wel in een tentje slapen, maar niet in onze garage. En dat gaat er bij mij dus niet in. En nu zitten we met een gemeentelijke dwangsom. Als we een van de voorzieningen niet weghalen, worden we financieel uitgekleeft. En als we het wel doen, worden we financieel ook benadeeld, want dan is onze investering voor niets geweest.’ ‘Klinkt leuk edelachtbare, dat verhaal over oma en de tent’, reageert de jurist hierop, ‘maar weet u waar het de gemeente om gaat? De praktijk is dat het veel voorkomt dat bijgebouwen worden verbouwd tot een gastenverblijf. En ja, in het begin wordt het gebruik dan ook wel beperkt tot het af en toe laten logeren van wat gasten. Maar al heel snel trekt er een gezinnetje in dat tijdelijk even wat behoefte heeft aan woonruimte. En voor je het weet ontstaan er allemaal nieuwe woningen in de achtertuinen. En dat willen we niet. Aan de andere kant kan het best zo zijn dat je in je garage behoefte hebt aan een eenvoudige wasgelegenheid of een mogelijkheid om bijvoorbeeld in verband met een BBQ wat eten klaar te maken. Prima. Maar om de zaak wat in de hand te houden hebben we als beleid om maximaal twee van dat soort voorzieningen toe te staan. Dus er zal iets moeten worden verwijderd.’ En daar was de rechter het mee eens: ‘Duidelijk is dat het bestemmingsplan een extra woning niet toestaat. En ik ik acht de door de gemeente gekozen methode om dat tegen te gaan niet onredelijk. Uw handige Henk zal dus, als u die dwangsom wilt voorkomen, weer even aan de slag moeten gaan.’

mr. L. Bolier

JURIDISCHE VRAAG!
neem contact op

INFO@BOLIERADVIEZEN.NL
06 - 5135 3118

Wij maken Woon:

WOON IS EEN UITGAVE VAN
Kok & Heijkamp Makelaars

OPLAGE
22.500

VERSPREIDINGSGBIED
Nunspeet, Elspeet,
Vierhouten, Hulshorst,
Doornspijk, Elburg
’t Harde en Oldebroek.

DRUKWERK
Zalsman B.V.

VORMGEVING
NO3 Omnicreatives

FOTOGRAFIE
Job Bolier / In Beeld met Floor

COÖRDINATIE & REDACTIE
Jacoline van den Bosch

Adverteren in Woon?

Neem contact op met
Nico van der Heiden
Tel. (0341) 467 000
of (06) 8682 2434
woon@kok-heijkamp.nl

Druk- en zetfouten voorbehouden.

KOM WILD PROEVEN BIJ ‘T EDELHERT

PROEF DE VELUWE!

3-GANGEN
KEUZEMENU

€25,-
per persoon



‘t Edelhart ligt in het hart van het gezellige en sfeervolle Elspeet. Vanuit het restaurant én vanaf het ruime terras, heeft u een schitterend uitzicht op de Grote Kerk en het centrum. ‘t Edelhart serveert herkenbare gerechten tegen betaalbare prijzen; en dit in ruime hoeveelheden! Ons vakkundige keukenteam en gepassioneerde bediening zorgen ervoor dat u bij ons onbezorgd kunt genieten.

KIJK OP T-EDELHART.NL



🕒 DINSDAG T/M ZATERDAG IS ‘T EDELHART VANAF 11.00 UUR GEOPEND
Nunspeterweg 15 | 8075 AA Elspeet | t (0577) 491 234 | info@t-edelhart.nl



Woon is een uitgave van
hét aanspreekpunt voor
wonen in de regio

KOK & HEIJKAMP

MAKELAARS



vastgoedpro

